

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
Next Generation EU



Ministero dell'Università
e del Terzo Settore



Italiadomani
INIZIATIVE PER LA QUALITÀ DELL'EDUCAZIONE



Unione Rubicone e Mare

UNIONE RUBICONE E MARE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Savignano sul Rubicone
Provincia Forlì-Cesena

AVVISO DI GARA ESPERITA

Visti:

gli articoli 27 e 28 del D. Lgs. 36/23

l'art. 37 del D. Lgs. 33/13

SI RENDE NOTO CHE

si è conclusa la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/23 e secondo il criterio del prezzo più basso, dell'appalto per i **LAVORI DI RICONVERSIONE DI EDIFICIO ESISTENTE NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO** UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, NEL COMUNE DI BORGHİ (FC) – INTERVENTO CONFLUITO NELLA LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP D78H25000240006 CIG B7F080B515 indetta per il Comune di Borghi (FC).

L'appalto in oggetto è stato **aggiudicato**, giusta Determinazione n. 119 del 17 settembre 2025 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), al **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE** – Via Valle Bartina, 13/C Ravenna (RA) c.f. p.i. 00203980396 - il quale ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso (**13,65 %**).

Importo complessivo dell'appalto posto a base di gara (al netto dell'IVA):

€ 265.365,61 di cui € 197.968,08 per lavori, € 61.897,53 per costi della manodopera ed € 5.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad IVA nella misura di legge.

Importo di aggiudicazione (al netto dell'Iva):

€ 238.342,97 comprensivi dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, oltre ad IVA nella misura di legge.

Imprese invitate: n. 14

1) CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO in sigla CONS.COOP. SOCIETÀ COOPERATIVA – Via Luigi Galvani, 17/B Forlì (FC) c.f. p.i.

Sede legale Cesenatico (FC), Via Marino Moretti, 9

Sede amministrativa Savignano sul Rubicone – Piazza Borghesi, 9 • Tel. 0541 809631 • Fax 0541 941052

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
Next Generation EU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italia Domani
Ministero dell'Istruzione e del Merito

00140990409

2) **FS COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Riccardo Brusi, 237 Cesena (FC) c.f. p.i. 04223390404

3) **IMPRESA MATTEI LAVORI EDILI E STRADALI S.R.L.** - Via Casetti, 760 Verucchio (RN) c.f. p.i. 02013670407

4) **NANNI GIORGIO** - Via Cavour, 5 Bagno di Romagna (FC) c.f. NNNGRG61L26A565M p.i. 01648190401

5) **PROFESSIONAL WORKERS S.R.L.** - Via Provinciale Uso, 23 Borghi (FC) c.f. p.i. 04172220404

6) **S.E.A.R. COSTRUZIONI STRADALI S.p.A.** - Via Romea, 600 Cesena (FC) c.f. p.i. 00843310400

7) **BRIZZI COSTRUZIONI S.R.L.** - Località Valpiana, 22 Casteldelci (RN) c.f. p.i. 02084890413

8) **CICCONI ROBERTO E LORENZO S.N.C.** - Via Frazione Pereto Castello, 7 Sant'Agata Feltria (RN) c.f. p.i. 01191620416

9) **C.O.I.R. CONSORZIO IMPRESE ROMAGNOLE** - Via Padre Vicinio da Sarsina, 42 Cesena (FC) c.f. p.i. 01615190400

10) **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE in sigla C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.** - Via Valle Bartina, 13/C Ravenna (RA) c.f. p.i. 00203980396

11) **EDILE COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Flaminia, 185/B Rimini (RN) c.f. p.i. 04389860406

12) **F.LLI SOLDATI S.R.L.** - Via Nazionale Montepetra, 68 Sogliano al Rubicone (FC) c.f. p.i. 01480120409

13) **FABBRI COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Marecchiese, 142 San Leo (RN) c.f. p.i. 01313930412

14) **FORNI SOCIETA' COOPERATIVA** - Via Isaac Newton, 31 Mercato Saraceno (FC) c.f. p.i. 00138070404

Imprese offerenti: n. 3

1) **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE in sigla C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.** - Via Valle Bartina, 13/C Ravenna (RA) c.f. p.i. 00203980396

2) **PROFESSIONAL WORKERS S.R.L.** - Via Provinciale Uso, 23 Borghi (FC) c.f. p.i. 04172220404

3) **EDILE COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Flaminia, 185/B Rimini (RN) c.f. p.i. 04389860406

Numero imprese ammesse: n. 3

1) **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE in sigla C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.** - Via Valle Bartina, 13/C Ravenna (RA) c.f. p.i. 00203980396

2) **PROFESSIONAL WORKERS S.R.L.** - Via Provinciale Uso, 23 Borghi (FC) c.f. p.i. 04172220404

3) **EDILE COSTRUZIONI S.R.L.** - Via Flaminia, 185/B Rimini (RN) c.f. p.i. 04389860406

Sede legale Cesenatico (FC), Via Marino Moretti, 9

Sede amministrativa Savignano sul Rubicone - Piazza Borghesi, 9 • Tel. 0541 809631 • Fax 0541 941052

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Università
e della Ricerca



Italiadomani
PILLOLE PER IL FUTURO DELLA NOSTRA PAESE

Graduatoria imprese ammesse:

	Impresa partecipante	Ribasso offerto
1)	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA – C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE in sigla C.E.A.R. SOC. COOP. CONS. - Via Valle Bartina, 13/c Ravenna (RA) c.f. p.i. 00203980396	13,65 %
2)	EDILE COSTRUZIONI S.R.L. - Via Flaminia, 185/B Rimini (RN) c.f. p.i. 04389860406	7,15 %
3)	PROFESSIONAL WORKERS S.R.L. - Via Provinciale Uso, 23 Borghi (FC) c.f. p.i. 04172220404	2,10 %

Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23:

Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23: Arch. Marco Bardi
Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC)
marco.bardi@comune.borghi.fc.it

Responsabile dell'endoprocedimento di gara:

Dott.ssa Maria Grazia Baraghini, Responsabile della CUC, (tel. 0541 809625; 0541 809631; mariagrazia.baraghini@comune.savignano-sul-rubicone.fc.it).

Savignano sul Rubicone, li 18 settembre 2025

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
F.TO Dott.ssa Maria Grazia Baraghini

Sede legale Cesenatico (FC), Via Marino Moretti, 9
Sede amministrativa Savignano sul Rubicone – Piazza Borghesi, 9 • Tel. 0541 809631 • Fax 0541 941052

