COMUNE DI BORGHI

Provincia di Forlì - Cesena

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

NUMERO 94 DEL 16/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO CONFLUITO NEL PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: D78H25000240006 - APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA - PROVVEDIMENTI.

COMUNE DI BORGHI
Provincia di Forlì-Cesena

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO CONFLUITO NEL PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: D78H25000240006 - APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA - PROVVEDIMENTI.

Richiamate:

- la Delibera di C.C. n. 26 del 21/12/2024, di approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025/2027, immediatamente esecutiva;

- la Delibera di C.C. n. 27 del 21/12/2024, di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, immediatamente esecutiva;

- la Delibera di G.C. n. 124 del 21/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario – Assegnazione delle risorse ai Responsabili di Settore – Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027, immediatamente esecutiva;

- la Delibera di G.C. n. 25 del 29/03/2025 di approvazione del Piano Integrato di attività ed organizzazione (P.I.A.O) 2025/2027;

- la Delibera di C.C. n. 08 del 12/06/2025, di approvazione modifiche del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025/2027, immediatamente esecutiva;

- la Delibera di C.C. n. 09 del 12/06/2025, "Variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027 (art. 175, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000) – Applicazione avanzo di amministrazione 2024 – Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025/2027 – Parte Finanziaria;

Premesso:

- che con il D.M. del 17 marzo 2025, n. 51, si dava avvio alla procedura di acquisizione delle adesioni e delle manifestazioni di interesse al fine della definizione di un nuovo Piano di interventi per asili nido – PNRR M4-C1 Inv. 1.1: Piano Asili 2025;

- che è stato pubblicato l'Avviso pubblico del 17 Marzo 2025, n. 41142 per la presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido;

- che il Comune di Borghi (FC) interessato dall'iniziativa, ha presentato in forma singola (art. 2,

comma 2) la propria manifestazione d'interesse per la "Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad asilo nido ubicato in Via E.Berlinguer, frazione Lo Stradone – Comune di Borghi (FC)";

- che con D.M. 23 Maggio 2025, n. 101, sono state pubblicate le graduatorie dell'Avviso Pubblico del 17/03/2025, n. 41142, ed il Comune di Borghi (FC), candidando l'intervento di "Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad asilo nido ubicato in Via E.Berlinguer, frazione Lo Stradone – Comune di Borghi (FC)", è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €. 400.000,00, come si evince nell'Allegato 1 *"Elenco degli Enti e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 2, comma 2 (manifestazione interesse in forma singola);*

- che l'Avviso Pubblico del 17/03/2025, all'art. 5, comma 2, prevedeva i termini per la procedura di aggiudicazione al 31/08/2025 e la conclusione degli stessi collaudati entro il 30/06/2026;

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 18/06/2025, veniva approvato il Quadro Esigenziale (Q.E.) ed il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento di *"LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE – COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO INSERITO NEL PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI 2025" FINANZIATO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006"*, documenti chiave nella pianificazione e progettazione di lavori pubblici, e il loro corretto utilizzo è fondamentale per la buona riuscita dell'intervento;

- con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025, veniva affidato il servizio per l'espletamento della progettazione di fattibilità tecnico ed economica, esecutivo, direzione lavori ed attività correlate ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori dell'intervento in oggetto, al Dott. Arch. Francesco Ceccarelli c/o La Prima Stanza con sede in Montiano (FC), Via Gualdarelli n. 385 – P.IVA 04020860401, giusta Convenzione di Incarico Rep.n. 1184 del 09/07/2025 – CIG: B77620338C;

- che in data 16/07/2025 con Prot.n. 4352 (trasmesso in data 15/07/2025), il professionista incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico ed economico dei *"LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE – COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO INSERITO NEL PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI 2025" FINANZIATO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006"*, dell'importo complessivo pari ad €. 400.000,00 e composto dai seguenti elaborati progettuali:

<u>RELAZIONI</u>:
- a_01_ Relazione generale;
- a_02_ Relazione tecnica;
- a_03_ Analisi dei vincoli;
- a_04_ Relazione fotografica;
- a_05_ Relazione di verifica assoggettabilità alla procedura di verifica preventiva interesse archeologico;
- a_06_ Relazione di sostenibilità dell'opera;
- a_07_ Relazione CAM;
- a_08_ Relazione DNSH;
- b_01_ Relazione di calcolo;
- b_02_ Opere prive di rilevanza per la pubblica incolumità;
- c_01_ Relazione di prevenzione incendi;

- c_02_ Relazione tecnica impianti meccanici;
- c_03_ Relazione energetica;
- d_01_ Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici illuminotecnici, speciali;
- e_01_ Relazione sui requisiti acustici passivi;
- e_02_ Relazione di clima acustico ed impatto acustico;

ELABORATI GRAFICI:
- f_a_01_ Piante Stato di fatto;
- f_a_02_ Piante Stato di progetto;
- f_a_03_ Piante Stato compartivo:
- f_a_04_ Prospetti e Sezioni stato di fatto;
- f_a_05_ Prospetti e Sezioni stato di progetto;
- f_a_06_ Prospetti e Sezioni stato comparativo;
- f_a_07_ Immagini tridimensionali;
- f_a_08_ Planimetria sottoservizi;
- f_a_09_ Abbattimento barriere archiettoniche;
- f_ie_01_ Planimetria impianto elettrico e distribuzione generale;
- f_ie_02_ Schema quadri elettrici;
- f_im_01_ Impianti meccanici;
- f_im_02_ Elaborato di prevenzione incendi;
- f_s_01_ Progetto Strutturale;

ELABORATI DOCUMENTALI:
- g_01_ Computo metrico estimativo;
- g_02_ Quadro Economico;
- h_01_ Cronoprogramma;
- i_01_ Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.e.i.;
- i_02_ Layout di cantiere;
- l_01_ Capitolato Informativo;
- m_01_ Piano preliminare di manutenzione e gestione dell'opera e delle sue parti;
- n_01_ Piano Particellare;

- che il Professionista incaricato, si è avvalso di altre professionalità come disposto nella Convenzione d'incarico Rep.n. 1184/2025, art. 3, intendendo in capo al Professionista stesso, ogni operazione al fine di conseguire il miglio coordinamento, economia dei tempi ed unicità di responsabilità;

- che il Responsabile Unico del Progetto dei lavori in argomento è l'Arch. Marco Bardi in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), giusto Decreto di nomina sindacale Prot. n. 6381 del 05/10/2022;

- che la successiva fase, prima di proseguire con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, è quella di procedere con la verifica e validazione dello stesso, ai sensi dell'art. 42 e specifiche Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

- che il progetto è stato verificato dal RUP in contradditorio con il professionista incaricato e validato dal Responsabile Unico del Progetto (art. 34 – comma 2 – lettera d) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023) e che lo stesso non è intervenuto in nessuna delle attività indicate all'art. 34 – comma 5 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

- visto il “Verbale di Verifica e Validazione” del progetto di fattibilità tecnico ed economico dei lavori di “*RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA’ DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE – COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO INSERITO NEL PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. “PIANO ASILI 2025” FINANZIATO DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006*”, redatto e sottoscritto in data 16/07/2025, con esito positivo;

- di dare atto che in ossequio alle indicazioni dell’art. 42, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i., dagli elaborati di progetto è emersa:
a) Affidabilità;
b) Completezza ed adeguatezza;
c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
d) Compatibilità;

- di dare atto che le verifiche effettuate sono state eseguite ed adeguate al livello progettuale in esame e comunque in ossequio alle disposizioni e criteri indicati nelle Linee Guida istruite a garantire la corretta pianificazione, progettazione ed attuazione degli interventi finanziati dal PNRR, assicurando che gli obiettivi del piano vengano raggiunti e che i fondi siano utilizzati in modo efficiente nel caso di specie PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. “ Piano Asili 2025”;

- di dare atto altresì, che il progetto rispetta i criteri e le modalità operative stabilite nell’Avviso Pubblico n. 41142 emanato dal Ministero dell’Istruzione e del Merito ed in particolare le procedure specifiche indicate nel PNRR – Piano Asili 2025 – M4C1 Inv. 1.1. per la corretta gestione, rendicontazione e raggiungimento degli obiettivi ed include il “Principio DNSH”, la gestione del progetto tramite la piattaforma dedicata come FUTURA PNRR ed il rispetto dei milestone e target prefissati;

Atteso pertanto di procedere con l’approvazione del “Verbale di Verifica e Validazione” del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di “*RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA’ DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE – COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO INSERITO NEL PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. “PIANO ASILI 2025” FINANZIATO DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006*”, dell’importo complessivo di €. 400.000,00, redatto e sottoscritto in data 16/07/2025;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Visti:

il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l’Allegato I.7 del Nuovo Codice degli Appalti;

il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il "Verbale di Verifica e Validazione" del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "*RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE – COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO INSERITO NEL PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI 2025" FINANZIATO DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006*", dell'importo complessivo di €. 400.000,00, redatto e sottoscritto in data 16/07/2025;

3) di trasmettere alla Giunta Comunale del Comune di Borghi (FC), il progetto di fattibilità tecnico ed economica in argomento, per l'approvazione di competenza;

4) di dare atto che con l'avvenuta verifica e validazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica e conseguentemente con l'approvazione dello stesso da parte della Giunta Comunale, si avvia l'iter per la redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 ed Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dei lavori in argomento è il sottoscritto Arch. Marco Bardi in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), giusto Decreto di nomina sindacale Prot. n. 6381 del 05/10/2022;

6) di dare atto che il sottoscritto Responsabile di Area, in qualità di Responsabile del presente procedimento, dichiara, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R. in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 *(Conflitto di interessi)* e delle disposizioni da esso richiamate nonché dall'art. 7 D.P.R. 62/2013 *(Obbligo di astensione)*;

7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

8) di dare atto infine che la presente determinazione:

- và pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- và inserita nel Registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente;
- và pubblicata ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.

Responsabile
Marco Bardi