COMUNE DI BORGHI

Provincia di Forlì - Cesena

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

NUMERO 102 DEL 02/09/2026

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: D78H25000240006 – APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CONTABILE FINALE – STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

COMUNE DI BORGHI
Provincia di Forlì-Cesena

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: D78H25000240006 – APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CONTABILE FINALE – STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI

Premesso:

- che con la Determinazione n. 100 del 04/08/2025, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad asilo nido ubicato in Via E. Berlinguer, frazione Lo Stradone finanziati con le risorse del PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Sottocomponente 1 - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – Piano Asili 2025", redatto dall'Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), per un valore complessivo di €. 400.000,00 di cui €. 265.365,61 per lavori comprensivi di €. 61.897,53 per costi della manodopera e di €. 5.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad IVA, e contestualmente il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri allegati, precedentemente verificato e validato in data 30/07/2025 (Determina n. 99/2025) e con il seguente quadro economico:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori a base di gara	€.	197.968,08
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**265.365,61**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	26.536,56
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i.	€.	5.307,31
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	360,90
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Richiamate altresì:
- la Determina del Responsabile del Settore n. 101 del 05/08/2025 (Decisione a contrarre), con la quale veniva avviata la procedura di affidamento dei lavori in argomento mediante "Procedura Negoziata" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, dando altresì mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso l'Unione Rubicone e Mare di procedere in tale senso;
- la Determina del Responsabile del Settore n. 119 del 17/09/2025, con la quale venivano aggiudicati i lavori di "RICONVERSIONE DI EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, NEL COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO CONFLUITO NELLA LINEA PROGETTUALE M4C1 - INV. 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006", al Consorzio C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), Via Valle Bartina n. 13/c – P.IVA 00203980396, il quale ai sensi dell'art. 67, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'impresa COSTRUZIONI C.A. SRL con sede in Cento (FE), Via Lunga n. 35 – P.IVA 01988040380 per l'importo contrattuale pari ad €. 238.342,97 per i lavori comprensivi di €. 61.897,53 per costi della manodopera e ad €. 5.500,00 per oneri per la sicurezza, ed oltre IVA del 10% pari ad €. 23.834,30 per complessivi €. 262.177,27 – CIG: B7F080B515;
- il Contratto Rep.n. 1187 del 20/10/2025, sottoscritto dalle parti ai sensi dell'art. 18 – comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto, che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in argomento (Determina n. 119/2025), veniva rideterminato il nuovo quadro economico di aggiudicazione come appresso indicato:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	170.945,44
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**238.342,97**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	23.834,30
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i.	€.	5.307,31
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	360,90
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
B12	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore n. 37 del 04/03/2026, veniva rideterminato il seguente quadro economico di intervento:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	170.945,44
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**238.342,97**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	23.834,30
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (RUP e Collaboratori del RUP)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (Centrale Unica di Committenza (C.U.C. presso Unione Rubicone e Mare)	€.	424,59
B9	Contributo IRAP su voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP su voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
B12	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.905,80
B13	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per le finalità previste per Legge	€.	2.674,87
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore n. 52 del 23/04/2026, venivano approvate le "*Modifiche del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e riallineamento del quadro economico sulla piattaforma Futura*" dei lavori in oggetto, rideterminando altresì il nuovo quadro economico dell'intervento, come segue:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	177.717,49
A2	Costi della manodopera	€.	67.017,65
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**250.235,14**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	0,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	0,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	10.842,31
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	25.023,51
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (RUP e Collaboratori del RUP)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso Unione Rubicone e Mare	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
B12	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n.	€.	2.674,87

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

	36/2023 riassegnate al quadro economico per le finalità previste per Legge		
B13	Fornitura di Targa pubblicitaria PNRR	€.	164,70
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

Visto infine, la Determinazione del Responsabile del Settore n. 68 del 18/06/2026, con la quale veniva rideterminato il nuovo e definitivo quadro economico dell'intervento come appresso indicato:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	177.717,49
A2	Costi della manodopera	€.	67.017,65
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**250.235,14**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	0,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	0,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	8.674,71
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	25.023,51
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (RUP e Collaboratori del RUP)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i. (Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso Unione Rubicone e Mare	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
B12	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per le finalità previste per Legge	€.	2.674,87
B13	Fornitura di Targa pubblicitaria PNRR	€.	164,70
B14	Spese tecniche: Redazione Certificato APE compreso oneri di Legge	€.	485,60
B15	Spese tecniche: Aggiornamento Catasto compreso oneri di Legge	€.	1.682,00
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

- Visti:
a) il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della Legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011";
c) l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamate:

la Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/12/2025, di approvazione Nota Aggiornamento Documento Unico di programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028, immediatamente esecutiva;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 27/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, immediatamente esecutiva;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 27/12/2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Finanziario 2026/2028 – Assegnazione delle risorse ai responsabili di Settore;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 29/03/2025 di "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30/04/2026, veniva approvato il rendiconto di gestione esercizio 2025;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30/04/2026, venivano approvate le modifiche al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2026-2028;

Richiamate altresì:
- la Convenzione per lo svolgimento del Servizio Ragioneria tra il Comune di Borghi (FC) ed il Comune di Savignano sul Rubicone (FC);
- il Provvedimento Sindacale di nomina a Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC) del Dott. Arch. Marco Bardi - Decreto n. 2 del 22/01/2026;

Evidenziato che:
- l'intervento in argomento, è stato previsto nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 – Annualità 2025 ed inserito nel Bilancio di Previsione Finanziario 2025 per l'importo complessivo pari ad €. 400.000,00 e lo stesso è rientrante nel PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1 "Piano Asili 2025";
- con apposito atto, si è provveduto ad aggiornare il quadro economico finanziario dell'opera nel seguente modo:

Capitoli di Spesa	(Esigibilità 2025)	(Esigibilità 2026)	TOTALE
Capitolo in ENTRATA			
Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00
Capitolo in USCITA			
Cap. n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto, trova copertura come appresso indicato:
- **Capitolo IN ENTRATA** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili 2025): Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

- **Capitolo IN USCITA** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili 2025): Cap.n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente finanziato da fondi PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1 "Piano Asili 2025" e che lo stesso non è coperto da altre fonti di finanziamento pubbliche sia europee che nazionali;

Evidenziato che, in base "Accordo" sottoscritto in data 04/08/2025 fra il Ministero dell'Istruzione e del Merito ed il Comune di Borghi (FC), ed in particolare con riferimento all'art. 4 *"Termini di attuazione del progetto, durata e importo della Convenzione"*, il soggetto attuatore si impegnava a portare materialmente a termine l'intervento come appresso indicato:

Descrizione	Provvedimento	Termini	Note

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Avvio dei lavori	Verbale Consegna Lavori	Entro il 31 Ottobre 2025	***
Conclusione dei lavori	Verbale Ultimazione Lavori	Entro il 31 Marzo 2026	***Comunicazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 18/02/2026 – Ultimazione lavori al 30/06/2026 e successiva proroga al 31/08/2026***

Rilevato:
- che i lavori in argomento dovevano concludersi entro 187 giorni dalla data di consegna dei lavori e comunque entro e non oltre il 31/03/2026 (come da Accordo con il MIM);
- che i lavori sono stati consegnati in data 22/10/2025, come risulta da verbale depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- che durante l'esecuzione dei lavori sono state redatte le seguenti sospensioni e riprese dei lavori e giorni 15 (quindici) di proroga concessi in sede di approvazione delle modifiche al contratto in esecuzione ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023:
  - 1^ Sospensione dei lavori in data 10/03/2026
  - 1^ Ripresa dei lavori in data 23/04/2026
- che con "Comunicato" del 18/02/2026 del M.I.M. veniva prorogata la data di ultimazione dei lavori al 30/06/2026 e poi con successiva proroga al 31/08/2026;
- che in data 29/05/2026 i lavori venivano ultimati, come risulta da certificazione depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico, e quindi entro il termine utile contrattuale (giorni 176);

Di dare atto che le figure professionali interessate dal cantiere in oggetto sono identificate come appresso indicato:
- Responsabile del Progetto (R.U.P.): *Arch. Marco Bardi – Comune di Sogliano al Rub. (FC);*
- Direttore dei Lavori: *Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC);*
- Responsabile Consorzio CEAR Ravenna – (RA): *Dott. Andrea Alfieri*;

- che il Direttore dei Lavori Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC) in data Luglio 2026, ha trasmesso la documentazione tecnico/contabile finale dei lavori in argomento di seguito elencata:
  - Libretto delle misure;
  - Registro di Contabilità;
  - Sommario del Registro di Contabilità;
  - Stato Finale dei Lavori del 30/06/2026;
  - Certificato di pagamento n. 2 del 30/06/2026;
  - Relazione sul Conto Finale in data 30/06/2026;
  - Certificato di Regolare Esecuzione in data 30/06/2026;

- che nel Certificato di ultimazione dei lavori, venivano concessi 20 (venti) giorni per l'esecuzione di opere di dettaglio di piccole entità, e che con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, la Direzione Lavori, confermava l'ultimazione dei lavori al 29/05/2026, segnalando altresì la conformità di quanto eseguito rispetto al contratto di appalto e successiva perizia di variante di cui alla Determinazione n. 52/2026;

- che lo Stato Finale dei lavori depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, redatto in data 30/06/2026 dalla Direzione dei lavori ed ammontante ad €. 250.230,07 oltre IVA nella misura di Legge, è stato firmato per accettazione senza riserve dalla Ditta affidataria ed esecutrice dei lavori;

- che il Certificato di Regolare Esecuzione è stato emesso in data 30/06/2026 con esito positivo e dal quale risulta un credito residuo all'impresa pari ad €. 100.001,53 oltre IVA nella misura di Legge del 10% pari ad €. 10.000,15 per complessivi €. 110.001,68;

- che con il presente provvedimento si intende prendere atto ed approvare la contabilità finale dell'intervento di "LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

GENERATION EU - CUP: D78H25000240006", composta dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato Finale dei Lavori del 30/06/2026;
- Certificato di pagamento n. 2 del 30/06/2026;
- Relazione sul Conto Finale in data 30/06/2026;
- Certificato di Regolare Esecuzione in data 30/06/2026;

- che il consuntivo finale/rendicontazione dell'intervento in oggetto, verrà perfezionato con successivo atto, in quanto sono ancora da liquidare alcune spese sostenute e previste nell'ambito del quadro economico dell'intervento e che lo stesso terrà conto altresì di tutte le somme a disposizione dell'Amministrazione del predetto quadro economico approvato con la Determinazione n. 100/2025 e successivi provvedimenti;

Visto che il pagamento del credito dell'Impresa ed altre spese e/o oneri ricomprese nell'intervento, verranno effettuate sulla base di regolari fatture e/o provvedimenti da vistate debitamente dall'Ufficio competente e liquidate con successivo provvedimento;

- che sono pervenute a saldo le seguenti fatture che verranno liquidate con successivi provvedimenti:

- Fattura n. 02/0000199 del 27/08/2026 emessa dal Consorzio CEAR Ravenna (RA), dell'importo di €. 100.001,53 oltre IVA nella misura di Legge del 10% pari ad €. 10.000,15 per complessivi €. 110.001,68, relativa al saldo Stato Finale dei lavori in argomento (Certificato di pagamento n. 2 del 30/06/2026;
- Fattura n. 27/PA del 26/08/2026 emessa dal Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), dell'importo complessivo di €. 32.590,37, relativa al saldo della prestazione di servizio per l'espletamento della progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza lavori in argomento;

Visto lo Stato Finale dei lavori redatto in data 30/06/2026, sottoscritto dalla Direzione Lavori ed Impresa, senza riserve, per l'importo di €. 250.230,07 oltre oneri di Legge ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 30/06/2026 dal quale risulta un credito all'impresa di €. 100.001,53 oltre oneri di Legge, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico del Comune di Borghi (FC);

Di dare atto che:
- il Consorzio CEAR RAVENNA di Ravenna (RA), risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- l'impresa esecutrice COSTRUZIONI C.A. SRL di Cento (FE), risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- il Professionista Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), risulta in regola con i versamenti contributivi, come risulta da certificazione INARCASSA, depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- i sub-contraenti (AN EDILIZIA SRL di Modena (MO) ed ISOLPAV Spa di Forlì (FC), risultano in regola con i versamenti contributivi, come risulta da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- è stata rilasciata attestazione di congruità da parte della Cassa Edile – CEDAIIER ai sensi del D.M. 143 del 25/06/2021 – Esito positivo – Protocollo attestazione n. 202601842BO11/3 del 06/08/2026;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000 ed al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P) dei lavori in argomento è il Dott. Arch. Marco Bardi

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), Piazza Lombardini n. 7, giusto Decreto di nomina Sindacale n. 2 del 22/01/2026;

Di dare atto che il sottoscritto Responsabile di Area, in qualità di RUP del presente procedimento, dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R. in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 *(Conflitto di interesse)* e delle disposizioni da esso richiamate nonché dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 *(Obbligo di astensione)*;

Visti:
il D.Lgs. 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti";
il Decreto Correttivo D.Lgs. n. 209/2024;
l'Ordinanza n. 13 del 31/10/2023;
il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.e.i.;
il D.Lgs.n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2- di approvare in via tecnico-amministrativa la documentazione tecnico/contabile finale dei lavori di "RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR LINEA PROGETTUALE M4C1 INV. 1.1. "PIANO ASILI NIDO 2025", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: D78H25000240006", trasmessa dalla Direzione dei Lavori Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), costituita da:

- Libretto delle misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato Finale dei Lavori del 30/06/2026;
- Certificato di pagamento n. 2 del 30/06/2026;
- Relazione sul Conto Finale in data 30/06/2026;
- Certificato di Regolare Esecuzione in data 30/06/2026;

3- Di dare atto che la documentazione suindicata è stata sottoscritta dalle parti e che le stesse hanno sottoscritto la predetta documentazione, senza esplicitare alcuna riserva;

4- Di approvare lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 30/06/2026 per l'importo pari ad €. 250.230,07 oltre IVA del 10%, sottoscritto dalle parti e senza alcuna riserva;

5- Di accettare le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/06/2026, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa pari ad €. 100.001,53 oltre IVA nella misura di Legge del 10% pari ad €. 10.000,15 per complessivi €. 110.001,68;

6 – Di dare atto che, il consuntivo finale/rendicontazione dell'intervento in oggetto, verrà perfezionato con successivo atto, in quanto sono ancora da liquidare alcune spese sostenute e previste nell'ambito del quadro economico dell'intervento e che lo stesso terrà conto altresì di tutte le somme a disposizione dell'Amministrazione del predetto quadro economico approvato con la Determinazione n. 100/2025 e successivi provvedimenti;

7- Di dare atto che sono pervenute a saldo le seguenti fatture che verranno liquidate con successivi provvedimenti:

- Fattura n. 02/0000199 del 27/08/2026 emessa dal Consorzio CEAR Ravenna (RA), dell'importo di €. 100.001,53 oltre IVA nella misura di Legge del 10% pari ad €. 10.000,15 per complessivi €. 110.001,68, relativa al saldo Stato Finale dei lavori in argomento

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

(Certificato di pagamento n. 2 del 30/06/2026;

- Fattura n. 27PA del 26/08/2026 emessa dal Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), dell'importo complessivo di €. 32.590,37, relativa al saldo della prestazione di servizio per l'espletamento della progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza lavori in argomento;

8- Accertato che:

- il Consorzio CEAR RAVENNA di Ravenna (RA), risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- l'impresa esecutrice COSTRUZIONI C.A. SRL di Cento (FE), risulta in regola con i versamenti contributivi, come da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- il Professionista Dott. Arch. Francesco Ceccarelli di Montiano (FC), risulta in regola con i versamenti contributivi, come risulta da certificazione INARCASSA, depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- i sub-contraenti (AN EDILIZIA SRL di Modena (MO) ed ISOLPAV Spa di Forlì (FC), risultano in regola con i versamenti contributivi, come risulta da certificazione DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- è stata rilasciata attestazione di congruità da parte della Cassa Edile – CEDAIIER ai sensi del D.M. 143 del 25/06/2021 – Esito positivo – Protocollo attestazione n. 202601842BO11/3 del 06/08/2026;

9- Di dare atto che l'intervento in argomento trovava copertura come appresso indicato:

Capitoli di Spesa	(Esigibilità 2025)	(Esigibilità 2026)	TOTALE
Capitolo in ENTRATA			
Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00
Capitolo in USCITA			
Cap. n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00

10- Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18/08/2000, n, 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ", che trattasi di spesa non ricorrente;

11- Di dare atto che il presente provvedimento con comporta ulteriore impegno di spesa;

12- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Area;

13- Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P) dei lavori in argomento è il Dott. Arch. Marco Bardi in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), Piazza Lombardini n. 7, giusto Decreto di nomina Sindacale n. 2 del 22/01/2026;

14- Di dare atto che il sottoscritto Responsabile di Area, in qualità di RUP del presente procedimento, dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R. in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 *(Conflitto di interesse)* e delle disposizioni da esso richiamate nonché dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 *(Obbligo di astensione)*;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

15- di dare atto infine che la presente determinazione:

- và pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- và inserita nel Registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente;
- và pubblicata ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.

Responsabile

Bardi Marco

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 02/09/2026 da Sabrina Vincenzi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.