COMUNE DI BORGHI

Provincia di Forlì - Cesena

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

NUMERO 68 DEL 18/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, NEL COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 – INV. 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006 – RIDETERMINAZIONE DEL NUOVO E DEFINITIVO QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO - PROVVEDIMENTI

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

COMUNE DI BORGHI
Provincia di Forlì-Cesena

FUTURA PNRR ISTRUZIONE LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI
Finanziato dall'Unione europea
Ministero dell'Istruzione e del Merito

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, NEL COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 – INV. 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006 – RIDETERMINAZIONE DEL NUOVO E DEFINITIVO QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO - PROVVEDIMENTI

Premesso:

- che con Determinazione del Responsabile del Settore n. 100 del 04/08/2025, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad Asilo Nido ubicato in Via E.Berlinguer, frazione Lo Stradone nel Comune di Borghi (FC) – Intervento PNRR – Linea Progettuale M4C1 – Inv. 1.1. "Piano Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e sevizi di educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*", dell'importo complessivo di €. 400.000,00, di cui per lavori €. 265.365,61 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad €. 5.500,00 e costi della manodopera pari ad €. 61.897,53) – CUP: D78H25000240006 e con il seguente quadro economico di progetto:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori a base di gara	€.	197.968,08
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**265.365,61**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	26.536,56
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i.	€.	5.307,31
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	360,90
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

- che con Determinazione del Responsabile del Settore n. 101 del 05/08/2025, veniva avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in argomento mediante "Procedura Negoziata" ai sensi

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

dell'art. 50 – comma 1 – lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023. applicando il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, dando altresì mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso l'Unione Rubicone e Mare di procedere in tal senso;

- che con Determinazione del Responsabile del Settore n. 119 del 17/09/2025, i lavori venivano aggiudicati al Consorzio C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), Via Valle Bartina n. 13/c – P.IVA 00203980396, il quale ai sensi dell'art. 67, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori l'impresa COSTRUZIONI C.A. SRL con sede in Cento (FE), Via Lunga n. 35 – P.IVA 01988040380 per l'importo contrattuale pari ad €. 238.342,97 per i lavori comprensivi di €. 61.897,53 per costi della manodopera e ad €. 5.500,00 per oneri per la sicurezza, ed oltre IVA del 10% pari ad €. 23.834,30 per complessivi €. 262.177,27 – CIG: B7F080B515, giusto Contratto Rep.n. 1187 del 20/10/2025, sottoscritto dalle parti ai sensi dell'art. 18 – comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che con la medesima Determinazione del Responsabile del Settore n. 119/2025 veniva ridefinito/riallineato il nuovo quadro economico di aggiudicazione dell'intervento e più precisamente:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	170.945,44
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**238.342,97**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	23.834,30
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i.	€.	5.307,31
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	360,90
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
B12	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

- che con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 37 del 04/03/2026, veniva costituito il "Gruppo di Lavoro" e relativo impegno di spesa ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e vigente Regolamento costituzione del fondo funzioni tecniche approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 31/07/2025 e nel contempo rideterminato il seguente quadro economico d'intervento:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	170.945,44
A2	Costi della manodopera	€.	61.897,53
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**238.342,97**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	1.000,00

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	2.562,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	15.856,96
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	23.834,30
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (RUP e Collaboratori)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (Centrale Unica di Committenza – CUC presso Unione Rubicone e Mare)	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Per IVA del 22% sulla voce B4	€.	3.488,53
B12	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.905,80
B13	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per finalità previste per Legge	€.	2.674,87
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

- che con Determinazione del Responsabile del Settore n. 52 del 23/04/2026, venivano approvate le modifiche del contratto in corso di esecuzione dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e nel contempo rideterminato/riallineato il quadro economico dell'intervento come appresso indicato:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	177.717,49
A2	Costi della manodopera	€.	67.017,65
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**250.235,14**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	0,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	0,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	10.842,31
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	25.023,51
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (RUP e Collaboratori)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (Centrale Unica di Committenza – CUC presso Unione Rubicone e Mare)	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
B12	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per finalità previste per Legge	€.	2.674,87
B13	Fornitura di Targa pubblicitaria PNRR	€.	164,70

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

		TOTALE	**€.**	**400.000,00**

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 118/11, attuativo della legge delega n. 42/09 in materia di federalismo fiscale recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/11";
- l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamate:
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/12/2025, di approvazione Nota Aggiornamento Documento Unico di programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028, immediatamente esecutiva;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 27/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, immediatamente esecutiva;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 27/12/2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione Finanziario 2026/2028 – Assegnazione delle risorse ai responsabili di Settore;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 29/03/2025 di "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027";

Richiamate altresì:
- la Convenzione per lo svolgimento del Servizio Ragioneria tra il Comune di Borghi (FC) ed il Comune di Savignano sul Rubicone (FC);
- il Provvedimento Sindacale di nomina a Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC) del Dott. Arch. Marco Bardi - Decreto n. 2 del 22/01/2026;

Dato atto che l'intervento in argomento, è stato previsto nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 – Annualità 2025 ed inserito nel Bilancio di Previsione Finanziario 2025 per l'importo complessivo pari ad €. 400.000,00 e lo stesso è rientrante nel PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1 "Piano Asili 2025";

- che con apposito atto, si è provveduto ad aggiornare il Quadro Economico Finanziario dell'opera nel seguente modo:

Capitoli di Spesa	**(Esigibilità 2025)**	**(Esigibilità 2026)**	**TOTALE**
Capitolo in ENTRATA			
Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00
Capitolo in USCITA			
Cap. n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea Futura	€. 77.409,63	**€. 322.590,37**	€. 400.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto, trova copertura come appresso indicato:
- **Capitolo IN ENTRATA** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

2025): Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

- **Capitolo IN USCITA** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili 2025): Cap.n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente finanziato da fondi PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1 "Piano Asili 2025" e che lo stesso non è coperto da altre fonti di finanziamento pubbliche sia europee che nazionali;

- che i lavori di "*Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad Asilo Nido ubicato in Via E.Berlinguer, frazione Lo Stradone nel Comune di Borghi (FC) – Intervento PNRR – Linea Progettuale M4C1 – Inv. 1.1. "Piano Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e sevizi di educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CUP: D78H25000240006*", ad oggi sono sostanzialmente conclusi;

- che pertanto, in questa fase, si rileva la necessità di redigere l'A.P.E. (Attestazione di Prestazione Energetica) e provvedere all'aggiornamento in Catasto, dove l'APE misura i miglioramenti energetici e quindi certificare i Target di efficienza energetica raggiunto, mentre l'aggiornamento catastale (DOCFA) vengono registrate le modifiche fisiche e strutturali, la consistenza e destinazione d'uso conseguenti i lavori eseguiti;

Visto che le scadenze del PNRR per la conclusione degli interventi e la rendicontazione finale, sono molto stringenti, è fondamentale non ritardare la consegna di questa documentazione;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico del Comune di Borghi (FC), si è prontamente attivato e preso contatti con due Professionisti abilitati e con esperienza nell'espletamento delle predette prestazioni, i quali hanno trasmesso la loro migliore offerta e precisamente:
- Certificazione APE = €. 485,60 (comprensivo di oneri di Legge)
- Aggiornamento Catasto = €. 1.682,00 (comprensivo di oneri di Legge)

Verificata la disponibilità all'interno del quadro economico dell'intervento e rilevata quindi la necessità di rideterminarlo al fine di procedere celermente con l'affidamento dei servizi predetti in ottemperanza alla normativa vigente nazionale e comunitaria, di seguito viene ridefinito/riallineato il nuovo e definitivo quadro economico d'intervento:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	177.717,49
A2	Costi della manodopera	€.	67.017,65
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**250.235,14**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	0,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	0,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	8.674,71
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	25.023,51
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (RUP e Collaboratori)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (Centrale Unica di Committenza – CUC presso Unione Rubicone e Mare)	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
B12	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per finalità previste per Legge	€.	2.674,87
B13	Fornitura di Targa pubblicitaria PNRR	€.	164,70
B14	Spese tecniche: Redazione Certificato APE compreso oneri di Legge	€.	485,60
B15	Spese tecniche: Aggiornamento Catasto compreso oneri di Legge	€.	1.682,00
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

Dato atto che:
- le somme destinate alla redazione Certificazione APE ed aggiornamento Catasto, sono previste nel quadro economico dell'intervento fra le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale nella voce "Imprevisti, varie e/o altro" senza intaccare le economie derivanti dall'esito della gara;
- la nuova ridefinizione/riallineamento del quadro economico d'intervento, non comporta modifiche dell'importo complessivo dell'opera e quindi del finanziamento PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. "Piano Asili 2025" – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU (€. 400.000,00);

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 (T.U.EE.LL.);
- il provvedimento di nomina a Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC), n. 2 del 22/01/2026 a firma del Sindaco, in capo all'Arch. Marco Bardi;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto Responsabile di Area, in qualità di Responsabile del presente procedimento, dichiara, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R. in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 *(Conflitto di interessi)* e delle disposizioni da esso richiamate;

- Visti:
  - il D.Lgs. 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti";
  - Linee Guida PNRR "Piani Asilo Nido 2025";
  - il TUEL n. 267/2000 e s.m.e.i.;
  - il D.Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
  - il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
  - il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1- Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

2- Di approvare il nuovo e definitivo quadro economico dell'intervento di "*Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad Asilo Nido ubicato in Via E.Berlinguer, frazione Lo Stradone nel Comune di Borghi (FC) – Intervento PNRR – Linea Progettuale M4C1 – Inv. 1.1. - Piano Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e sevizi di educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CUP: D78H25000240006*", dell'importo complessivo pari ad €. 400.000,00, come appresso indicato:

N.	DESCRIZIONE	Euro	IMPORTO
A1	Per lavori di contratto	€.	177.717,49
A2	Costi della manodopera	€.	67.017,65
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	5.500,00
	SOMMANO LAVORI	**€.**	**250.235,14**
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Per lavori amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini compreso oneri	€.	0,00
B3	Per allacciamenti ai pubblici servizi	€.	0,00
B4	Per imprevisti, varie e/o altro	€.	8.674,71
B5	Per spese tecniche e generali compreso oneri (Det.n. 85/2025)	€.	77.972,13
B6	Costi per stipula polizza verifica progetto	€.	300,00
B7	Per IVA del 10% sui lavori (art.127 quinquies – Tab. A – Parte III del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.e.i.)	€.	25.023,51
B8	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (RUP e Collaboratori)	€.	2.207,85
B8a	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.e.i (Centrale Unica di Committenza – CUC presso Unione Rubicone e Mare)	€.	424,59
B9	Contributo IRAP sulla voce B8	€.	151,00
B9a	Contributo IRAP sulla voce B8a	€.	29,00
B10	Contributo gare ANAC	€.	250,00
B11	Economie derivanti dall'esito della gara	€.	29.724,90
B12	Somme quota 20% del 2% e % per attività non svolte art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riassegnate al quadro economico per finalità previste per Legge	€.	2.674,87
B13	Fornitura di Targa pubblicitaria PNRR	€.	164,70
B14	Spese tecniche: Redazione Certificato APE compreso oneri di Legge	€.	485,60
B15	Spese tecniche: Aggiornamento Catasto compreso oneri di Legge	€.	1.682,00
	TOTALE	**€.**	**400.000,00**

3- Di dare atto che:
- le somme destinate alla redazione Certificazione APE ed aggiornamento Catasto, sono previste nel quadro economico dell'intervento fra le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale nella voce "Imprevisti, varie e/o altro" senza intaccare le economie derivanti dall'esito della gara;
- la nuova ridefinizione/riallineamento del quadro economico d'intervento, non comporta modifiche dell'importo complessivo dell'opera e quindi del finanziamento PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. "Piano Asili 2025" – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU (€. 400.000,00);

4- Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento è finanziata come appresso indicato:

- **Capitolo IN ENTRATA** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili 2025): Cap.n. 40200.01.55000013 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- **<u>Capitolo IN USCITA</u>** (€. 400.000,00 – PNRR – Linea Progettuale M4C1 Inv. 1.1. - Piano Asili 2025): Cap.n. 12012.02.00334001 – PNRR M4C1 Inv. 1.1. - CUP: D78H25000240006 – Interventi rientranti Piano Asili Nido/Scuola Infanzia e Servizi Educativi – Linea FUTURA, accertato con la Determinazione del Responsabile del Settore n. 85 del 04/07/2025;

5- Di dare atto che per l'intervento in argomento è stato assegnato il codice CUP: D78H25000240006;

6- Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D. Lgs 36/23 è l'Arch. Marco Bardi Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Borghi (FC);

7- Di dare atto che il sottoscritto Responsabile di Area, in qualità di Responsabile del presente procedimento, dichiara, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R. in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 *(Conflitto di interessi)* e delle disposizioni da esso richiamate;

8- Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Economico e Finanziario per gli adempimenti di competenza;

9- di dare atto che la presente determinazione:

- và pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- và inserita nel Registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente;
- và pubblicata ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.

Responsabile
Bardi Marco

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Marco Bardi e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

COMUNE DI BORGHI

Provincia di Forlì – Cesena

DETERMINAZIONE

NUMERO 68 DEL 18/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO UBICATO IN VIA E. BERLINGUER, FRAZIONE LO STRADONE, NEL COMUNE DI BORGHI (FC) – INTERVENTO PNRR – LINEA PROGETTUALE M4C1 – INV. 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: D78H25000240006 – RIDETERMINAZIONE DEL NUOVO E DEFINITIVO QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO - PROVVEDIMENTI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° del 18/06/2026.

TIPO	ANNO	NUMERO	CAPITOLO	CIG	IMPORTO

Il Responsabile
ISABELLA CAREGA

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da ISABELLA CAREGA e stampato il giorno 19/06/2026 da Marco Bardi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.