



VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI

(Art. 8, comma 1, Allegato II.14, Art.121 comma 1, del Dlgs 36/2023 e s.m.i.)

LAVORI: Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad asilo nido ubicato in via E. Berlinguer, frazione lo stradone, comune di Borghi (FC) – intervento inserito nel PNRR – linea progettuale M4 C1 INV. 1.1. "piano asili 2025" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

CUP: D78H25000240006

COMMITTENTE: Comune di Borghi

RESPONSABILE DEL PROGETTO: Arch. Marco Bardi

IMPRESA: CONSORZIO C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.

CONTRATTO: rep 1187 del 20.10.25

L'anno **2026** il giorno **10** del mese di **marzo**, nel Comune di Borghi, il sottoscritto arch. Francesco Ceccarelli in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto,

CONSIDERATO

- che in data **22/10/25** è stata effettuata la consegna dei lavori di cui sopra, così come indicato nell'apposito verbale di consegna lavori;
- che i lavori così come sopra individuati non possono procedere temporaneamente, correttamente ed a regola d'arte per le ragioni di seguito specificate: la necessità della redazione di una perizia di variante;
- Che i motivi che hanno generato tale circostanza non erano prevedibili al momento della stipulazione del contratto;
- Che non risultano soluzioni alternative in grado di consentire la prosecuzione anche parziale dei lavori;

RILEVATO

- che non sono presenti operai in cantiere;
- che non sono presenti mezzi d'opera in cantiere;
- che l'avanzamento dei lavori eseguiti trova riscontro negli atti contabili aggiornati all'attualità;
- che a motivo della sospensione non sono previsti compensi o indennizzi all'esecutore, salvo il caso previsto dall'art. 121 comma 5 d.lgs. 36/2023.

DISPONE

All'impresa appaltatrice di sospendere i lavori in data odierna e di riprendere gli stessi quando saranno cessate le condizioni di impedimento alla loro realizzazione a perfetta regola d'arte sopra specificate.

Durante l'intero periodo di sospensione dei lavori l'Impresa esecutrice dovrà provvedere a tutte le cautele occorrenti al perfetto mantenimento delle opere la cui esecuzione rimane interrotta.

L'impresa esecutrice, relativamente alla sospensione dei lavori di cui trattasi, limitatamente alle residuali opere appaltata di cui al progetto, nulla osserva.

Borghi, 10/03/2026

Il Direttore dei Lavori

Arch. Francesco Ceccarelli



L'Impresa esecutrice

CONSORZIO C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.



Visto: *M. M. P.*

