Comune di Borghi
Provincia di Forlì Cesena

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Riconversione di un edificio esistente non già destinato ad asilo nido ubicato in via E. Berlinguer, frazione Lo Stradone, comune di Borghi (FC) – Intervento inserito nel PNRR – Linea progettuale M4 C1 INV. 1.1. “Piano asili 2025” Finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU” – CUP: D78H25000240006 CIG: B7F080B515

COMMITTENTE: Comune di Borghi

IMPRESA: CONSORZIO C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.

Contratto in data 20/10/2025 rep. n. 1187 registrato a Comune di Borghi in data 20/10/2025 al n. 1187 di euro 238 342.97

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	203 468.08
Data Consegna:	22/10/2025	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	22/10/2025	Importo per la Sicurezza:	5 500.00
Giorni Utili per Ultimazione:	161	Importo per la Manodopera:	61 897.53
Data Utile per Ultimazione:	31/03/2026	IMPORTO DI VARIANTE	211 310.64
Giorni di Sospensione:	14	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	1	Importo per la Sicurezza (variante):	5 500.00
Nuova Data Ultimazione:	31/05/2026	Importo per la Manodopera (variante):	67 017.65
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 015057 b	Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio: SOMMANO cadauno	1,00	178,08	178,08
2 015171	Miscelatore monocomando bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, pulsante e cartuccia intercambiabili, possibilità di limitare la massima temperatura dell'acqua calda in uscita, con sistema antibloccaggio, areatore con limitatore di portata da 6 l/min e volantino in ottone cromato SOMMANO cadauno	7,00	326,85	2´287,95
3 025290	Posizionamento a parete o su altri supporti verticali, di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio SOMMANO cadauno	5,00	9,03	45,15
4 A.08.01	Fornitura e posa in opera di struttura per la posa di lastre in cartongesso o fibrogesso con orditura metallica costituita da guide a "U" orizzontali dello spessore di 6/10 mm all'intradosso del solaio superiore, connesse a montanti a "C" verticali, in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm e di larghezza nominale da mm 50 a mm 100. I montanti, semplici saranno posti ad interasse di cm 60. Nel prezzo è compresa la formazione dei vani porta, con contorni dotati di profili metallici raddoppiati nel sopraluce e contenente regoli di legno per il fissaggio del serramento, il montaggio di guide e montanti di rinforzo per l'aggancio dei "testa letto" di apparecchiature speciali, di elementi dell'impianto meccanico, idraulico e sanitari. La guida a pavimento sarà fissata meccanicamente mediante interposizione di uno strato di separazione in polietilene espanso a cellule chiuse della densità di 35 Kg/mc. La posa in opera avverrà secondo le modalità prescritte dalla UNI 11424. Misurazione vuoto per pieno con detrazione dei vani superiori ai mq 3,00. SOMMANO mq	5,49	17,89	98,22
5 A.08.02.08	Fornitura e posa in opera di tramezzo composto da lastre di cartongesso, dello spessore minimo di mm 13 per ogni lastra sovrapposta a seconda della prestazione da ottenere. Le lastre verranno fissate mediante viti autoperforanti fosfatate, di lunghezza adeguata, alla struttura metallica di sostegno, compresa nel prezzo. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per la formazione di vani porta, la sagomatura del contorno della parete anche in presenza di travi, fori per il passaggio di impianti, eventuali riseghe e/o inserti, i tagli, gli sfridi, il tiro in alto, lo stoccaggio e la distribuzione al piano. I giunti piani, orizzontali e verticali tra le lastre saranno trattati con le tecniche ed i materiali adeguati al tipo di tramezzo e della classe di resistenza al fuoco secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. Le lastre previste saranno del tipo standard per pareti divisorie; lastre del tipo omologate, come reazione al fuoco in classe 1, di elevata resistenza al fuoco, ottenute con la densificazione del gesso e l'incorporazione nell'impasto di fibre di vetro e di vermiculite; lastre standard sulle due faccie a cartone ignifugo a basso potere calorifico superiore omologate in classe A1 di reazione; lastre ad elevata resistenza al fuoco a cartone ignifugo a basso potere calorifico superiore omologate in classe A1 di reazione; lastre ad alta resistenza all'umidità realizzate mediante additivi idrofughi; lastre ad elevata resistenza meccanica e durezza superficiale, ottenute attraverso la densificazione del cuore del gesso. La "faccia" dovrà comunque essere finita e pronta a ricevere la finitura prevista in progetto. La posa in opera avverrà secondo le modalità prescritte dalla norma UNI 11424 e dovranno essere fornite le specifiche certificazioni antincendio, acustiche , ecc redatte da tecnico abilitato. Misurazione vuoto per pieno con detrazione dei vani superiori ai mq 3,00. Fornitura e posa in opera di lastre di cartongesso, dello spessore minimo di mm 13 ognuna. SOMMANO mq	10,98	9,19	100,91
6 A.44.01.01	Assistenze murarie per impianti di qualunque tipo, con tagliole di qualsiasi forma e dimensione da computarsi in percentuale sul valore degli impianti effettivamente eseguiti, compresa l'assistenza ai montatori per l'apertura e chiusura di fori e tracce, installazione di mensole e sostegni di supporti pro-disabili di ogni genere, muratura di sanitari (come vasche e docce), rasature e finiture finali comprese, nonchè sollevamento con le attrezzature di cantiere. Con l'esclusione di ogni onere per manovalanze dirette all'opera degli impiantisti, da computarsi in percentuale sul valore dell'impianto effettivamente eseguito compreso sgombero involucri di qualsiasi materiale e volume e relativo smaltimento (per valore si intende il costo dell'impianto al lordo del ribasso d'asta). Sono compresi inoltre la chiusura dei fori o passaggi nelle murature e solai anche con utilizzo di materiale intumescente certificato atto a garantire la tenuta REI 120. Assistenze murarie per impianti elettrici e speciali(Percentuale del4%) SOMMANO %	13´033,93	4,00	521,36
7 A.44.01.02	Assistenze murarie per impianti di qualunque tipo, con tagliole di qualsiasi forma e dimensione da computarsi in percentuale sul valore degli impianti effettivamente eseguiti, compresa l'assistenza			
	A R I P O R T A R E			3´231,67

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			3´231,67
	ai montatori per l'apertura e chiusura di fori e tracce, installazione di mensole e sostegni di supporti pro-disabili di ogni genere, muratura di sanitari (come vasche e docce), rasature e finiture finali comprese, nonchè sollevamento con le attrezzature di cantiere. Con l'esclusione di ogni onere per manovalanze dirette all'opera degli impiantisti, da computarsi in percentuale sul valore dell'impianto effettivamente eseguito compreso sgombero involucri di qualsiasi materiale e volume e relativo smaltimento (per valore si intende il costo dell'impianto al lordo del ribasso d'asta). Sono compresi inoltre la chiusura dei fori o passaggi nelle murature e solai anche con utilizzo di materiale intumescente certificato atto a garantire la tenuta REI 120. Assistenze murarie per impianti meccanici(Percentuale del4%) SOMMANO %	38´195,77	4,00	1´527,83
8 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 SOMMANO mc	40,42	17,00	687,14
9 A.46.1.3	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170203-150102-150106-170202-191205 SOMMANO kg	7´314,50	0,32	2´340,64
10 A01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) SOMMANO mc	30,34	6,80	206,31
11 A01.010.010.a	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo SOMMANO mc	30,34	4,96	150,49
12 A03.007.005.a	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc SOMMANO mc	2,81	113,10	317,81
13 A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) SOMMANO mc	8,82	190,53	1´680,48
14 A03.007.160.a	Conglomerato cementizio non strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi e le casseforme: massa volumica 1.000 ÷ 1.200 kg/mc SOMMANO mc	3,66	247,48	905,78
15 A03.007.170.a	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m SOMMANO cad	1,00	253,11	253,11
16 A03.007.170.f	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: per ogni mc pompato, con braccio fino a 36 m SOMMANO mc	3,66	12,87	47,10
17 A03.010.005.d	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per travi SOMMANO mq	60,17	39,97	2´405,00
18 A03.013.005	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP.			
	A R I P O R T A R E			13´753,36

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			13´753,36
	SOMMANO kg	705,60	2,27	1´601,71
19 A07.016.015. a	Copertura realizzata su strutture discontinue e continue (non incluse) con lastre costituite da un'anima d'acciaio rivestita in estradosso da un rivestimento termoplastico anticorrosivo insonorizzante dello spessore di 1,5 mm e in intradosso da un primer termoplastico e da una lamina di alluminio naturale compresi i bordi laterali, con profilo grecato o ondulato e spessore totale 2,4 mm, aventi i seguenti requisiti: marcatura CE secondo UNI EN 14782, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), durabilità superiore a 4000 ore in nebbia salina (ISO 9227), 3000 ore all'umidità (EN ISO 6270-1) e 45 cicli in anidride solforosa (EN ISO 6988); potere fonoisolante (UNI EN ISO 10140-2) 28 dB, potere di attenuazione del rumore da pioggia (EN ISO 10140-1 e 5) 52,3 dB(A), reazione al fuoco Classe B-s1, d0 e comportamento al fuoco dall'esterno BRoof T3, trasmittanza termica estiva: 1,07 W/mqK (ISO 13786), compresi gruppi di fissaggio e accessori, esclusi canali di gronda: con lamiera di acciaio zincato dello spessore di 0,5 mm			
	SOMMANO mq	53,80	74,28	3´996,27
20 A07.037.010. c	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50: in acciaio zincato preverniciato da 6/10			
	SOMMANO m	108,00	27,58	2´978,64
21 A07.037.050. d	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: Ø fino a 100 mm: in acciaio zincato preverniciato da 8/10			
	SOMMANO m	10,00	23,93	239,30
22 A07.037.060. a	Collari per sostegno di discendenti, montati in opera compreso fissaggio al supporto: in acciaio zincato			
	SOMMANO cad	12,00	5,69	68,28
23 A08.004.005. a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia			
	SOMMANO mq	82,08	26,95	2´212,06
24 A10.016.010. a	Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già preparato, realizzato con pannelli in: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164, autoestinguente Euroclasse E secondo EN 13501-1, in lastre delle dimensioni di 1250 x 600 mm, con bordi sagomati o dritti, conducibilità termica λD 0,035 W/mK, resistenza a compressione ≥ 700 kPa secondo EN 826: spessore 80 mm			
	SOMMANO mq	140,50	48,24	6´777,72
25 A10.019.115. b	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne/interne già preparate, eseguito con pannelli in aerogel a diffusione aperta e a diffusione capillare, provvisto di ETA, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), conducibilità termica ? = 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C-s1,d0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 x 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di = 160 g/mq, escluso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: spessore 10 mm			
	SOMMANO mq	39,02	140,01	5´463,19
26 A11.001.040	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero, resistente al fuoco, autoprotetta con scagliette di ardesia e massa areica di 4,5 kg/mq, a base di bitume distillato, plastomeri, elastomeri e additivi antifiamma inorganici innocui, con armatura in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo spunbond, classe reazione al fuoco Euroclasse E (EN13501-1), con resistenza agli incendi esterni dei tetti e delle coperture di tetti Broof (t2), sia su substrato combustibile che su substrato incombustibile (secondo UNI EN 13501-5:2009 e UNI ENV 1187:2007), armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabilizzato 4,5 kg/mq, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli			
	SOMMANO mq	66,80	25,10	1´676,68
27 A11.001.095	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica autotermoadesiva, flessibilità a freddo -15 °C, incollata a freddo in totale aderenza su pannelli in XPS, EPS e tavolati in legno, mediante una speciale spalmatura a base di elastomeri e resine tackificanti sulla faccia inferiore, con sovrapposizione dei sormonti di 8 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli, armata con tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibra di vetro, spessore 3 mm			
	SOMMANO mq	59,18	20,63	1´220,88
	A RIPORTARE			39´988,09

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			39´988,09
28 A15.001.010	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 R dosato a 300 kg per 1,00 mc di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 3 cm dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente SOMMANO mq	125,50	18,99	2´383,24
29 A15.001.020	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm SOMMANO mq	125,50	7,56	948,78
30 A17.028.016.i	Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 µ, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica Uw = 1,30 W/mqK (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: portafinestra 2 ante, a battente SOMMANO mq	2,88	610,65	1´758,67
31 A18.010.005.c	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallicciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca SOMMANO cad	2,00	478,19	956,38
32 A18.028.005.a	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 5,5 ÷ 8 cm SOMMANO m	15,40	8,24	126,90
33 A20.004.005.a	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello SOMMANO mq	438,40	4,20	1´841,28
34 A20.004.005.b	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: per ogni strato a coprire eseguito a pennello SOMMANO mq	876,80	5,16	4´524,29
35 A20.010.010.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: vinilacrilica traspirante SOMMANO mq	31,82	7,14	227,20
36 A20.031.050.b	Rivestimento acrilsilossanico, fibrato, ad alta resistenza, con granulometria 1,2 ÷ 1,5 mm, con protezione del film secco dalla proliferazione di muffe e alghe, densità 1,75 kg/l, diffusione del vapore classe V1 secondo EN 1062, permeabilità all'acqua classe W2 secondo EN 1062, ad alta resa cromatica colorata SOMMANO mq	31,82	31,08	988,97
37 A23.001.025.d	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamennti protettivi e verniciature: tubolari senza saldatura: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC3 SOMMANO kg	772,27	5,28	4´077,58
38 A23.004.025.a	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto oleofenolico SOMMANO kg	772,27	0,30	231,68
39 A23.004.030.a	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: strutture di peso superiore a 80 kg SOMMANO kg	772,27	0,50	386,14
40 AV 15070112	Fornitura di Jasminum angustifolia, vaso 9 h. 1,50-2,00m SOMMANO cadauno	69,00	34,00	2´346,00
41	Fornitura di Acer platanoides, vaso 130, circonferenza fusto a 1m 20-25cm			
	A RIPORTARE			60´785,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			60´785,20
AV 15120109	SOMMANO cadauno	2,00	533,80	1´067,60
42 AV 15121008	Fornitura di Morus alba, vaso 130, circonferenza fusto a 1m 20-25cm SOMMANO cadauno	1,00	456,80	456,80
43 AV 15121245	Fornitura di Pyrus calleryana "Chanticleer", vaso 130, circonferenza fusto a 1m 20-25cm SOMMANO cadauno	1,00	634,10	634,10
44 AV 25020005	ARBUSTI - Messa a dimora di specie arbustive (esclusa fornitura: vedi specifico capitolo; manutenzione e garanzia vedi cod. 25020047 - 048) con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m., compresa la fornitura di 20 l di ammendante, la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l. di acqua. SOMMANO cadauno	69,00	14,46	997,74
45 AV 25020013	ALBERI - Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde,(esclusa fornitura: vedi specifico capitolo e manutenzione e garanzia vedi cod. 25020040-045) posti a piè d'opera dall'impresa, compreso scavo e reinterro, formazione della conca di compluvio (formella), fornitura e collocamento di pali tutori in legno trattato, legatura, fornitura e distribuzione di ammendanti e concimi, una bagnatura con 50/100 l di acqua, eventuale fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione: per piante di circ. da 20 cm a 25 cm SOMMANO cadauno	4,00	186,11	744,44
46 AV15100607_VN	Modulo per gestione della valvola master e della lettura del contatore volumetrico, a batteria 9V, trasmissione dati via radio/ bluetooth, involucro stagno IP68, memoria tampone e possibilità centralizzata SOMMANO cadauno	1,00	237,60	237,60
47 AV2511091_VN	Provvista e posa in opera di Sensore di umidità per la rilevazione dell'umidità del suolo collegabile alla centralina di controllo per gestione fino a 4 sensori di umidità, a batteria 9V, trasmissione dati via radio/ bluetooth, involucro stagno IP68 SOMMANO cadauno	1,00	300,10	300,10
48 AV2511100_VN	Provvista e posa in opera di Contatore volumetrico d.1' con impulsi a 1k per la gestione e controllo di impianti di irrigazione SOMMANO cadauno	1,00	225,29	225,29
49 B01.004.010	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, escluso il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata del materiale di risulta SOMMANO mc	1,12	71,24	79,79
50 B01.004.015.b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati SOMMANO mq	12,67	9,17	116,19
51 B01.004.025.b	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale SOMMANO mc	0,11	451,91	49,71
52 B01.004.025.c	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: non armato, eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici SOMMANO mc	6,10	85,49	521,49
53 B01.007.030.c	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: diametro foro 110 ÷ 150 mm SOMMANO m	1,10	365,11	401,62
54 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici SOMMANO mq	36,72	16,38	601,47
55 B01.016.005.a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale SOMMANO mq	12,90	16,38	211,30
56	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5			
	A RIPORTARE			67´430,44

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			67´430,44
B01.016.015	cm, posto in opera a mezzo di malta o colla SOMMANO mq	125,50	9,83	1´233,67
57 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica SOMMANO mq	19,51	7,95	155,10
58 B01.016.115	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri SOMMANO m	43,00	4,59	197,37
59 B01.025.035	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso SOMMANO m	49,00	8,19	401,31
60 B01.028.005.a	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso monostrato SOMMANO mq	53,80	3,46	186,14
61 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO mq	6,72	17,31	116,33
62 B01.034.025	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO mq	46,92	24,24	1´137,35
63 B01.037.015.a	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, compreso opere murarie: rubinetto singolo sino al Ø 3/4" SOMMANO cad	6,00	5,56	33,36
64 B01.040.005	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 30.000 W SOMMANO cad	1,00	82,50	82,50
65 B01.040.020.a	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: fino a 6 elementi, per radiatore SOMMANO cad	3,00	11,69	35,07
66 B01.040.020.b	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore SOMMANO cad	1,00	17,19	17,19
67 B01.040.020.c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore SOMMANO cad	4,00	22,69	90,76
68 B01.052.005.a	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione fino a 16 mmq SOMMANO kg	20,00	1,63	32,60
69 B01.058.005	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata SOMMANO cad	14,00	10,22	143,08
70 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO mc	60,63	59,09	3´582,63
71	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori e sostegni,			
	A RIPORTARE			74´874,90

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			74´874,90
B02.016.025	compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte SOMMANO cad	6,00	36,07	216,42
72 C01.019.026	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale riciclato, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua e lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento SOMMANO mc	14,10	41,61	586,70
73 C01.058.035. b	Demolizione di sottofondo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km: per sottofondi in materiale stabilizzato SOMMANO mc	23,25	8,52	198,09
74 C01.058.065. a	Disfacimento di pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompreso, con accatastamento degli eventuali masselli di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo: eseguita a mano con recupero e pulizia dei masselli SOMMANO mq	11,04	21,81	240,78
75 C01.058.065. b	Disfacimento di pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrocompreso, con accatastamento degli eventuali masselli di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 5 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo: eseguita con mezzi meccanici senza recupero dei masselli SOMMANO mq	155,00	4,23	655,66
76 C02.019.075. a	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonale, non diaframmato: 400 x 400 x 400 mm, peso 79 kg SOMMANO cad	8,00	110,08	880,64
77 C02.019.135. d	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a tenuta idraulica per marciapiede, zone pedonali, aree di parcheggio autoveicoli e parcheggi multipiano, con resistenza a rottura maggiore di 125 kN conforme alla classe B 125 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, certificato ISO 9001, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), con telaio a periferia verticale senza sporgenze e coperchio quadrato con superficie pedonabile antisdrucciolo e foro cieco con barretta per l'apertura facilitata, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio con lato esterno non inferiore a 500 mm; luce netta 400 x 400 mm, peso totale 18,5 kg circa SOMMANO cad	8,00	152,66	1´221,28
78 D02.016.010. d	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm SOMMANO m	20,00	11,80	236,00
79 D02.022.010. g	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 190 x 140 x 70, con apertura a cerniera SOMMANO cad	5,00	59,97	299,85
80 D02.037.005. t	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60898-1): tetrapolare 10 ÷ 32 A SOMMANO cad	2,00	140,71	281,42
81 D02.037.025. e	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «A»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A SOMMANO cad	2,00	217,51	435,02
82 D02.049.010. e	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in resina, IP 54/65: per 36 moduli disposti su tre file SOMMANO cad	1,00	202,60	202,60
83 D03.031.040. b	Faretto a sospensione con corpo in alluminio verniciato, parabola riflettente specchiata e vetro di protezione, grado di protezione IP 20, cavo di lunghezza 150 mm, lampada led temperatura colore 3.000/4.000 K: forma cilindrica 15W SOMMANO cad	6,00	80,30	481,80
	A RIPORTARE			80´811,16

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			80´811,16
84 E.01.02.04.043	CAVO POSA FISSA, FG16M16 / FG16OM16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FG16M16 o FG16OM16; 0.6÷1 kV, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme CEI 20-13, CEI 20-38 pqa, IEC 60502-1, CEI UNEL 35324-35328-35016, EN 50575:2014 + EN 50575/A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, isolamento in HEPR di qualità G16, riempitivo in materiale non fibroso e non igroscopico, guaina termoplastica LSZH, qualità M16. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi, temperatura massima di esercizio 90°C. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x10 mm² SOMMANO m	80,00	17,02	1´361,60
85 E.01.02.05.026	CAVO POSA FISSA, FTG18M16 0,6/1 kV CEI 20-45 Fornitura e posa in opera di cavo unipolare o multipolare per energia e segnalazioni, flessibile per posa fissa, tipo FTG18(O)M16, conforme alle norme CEI 20-45; CEI EN 50200; CEI EN 50362; CEI 20-11; CEI EN/IEC 60228; CEI EN/IEC 60332-1-2; CEI EN 50267-2-1; CEI EN 61034-1; CEI EN 61034-2; EN 50575:2014+A1:2016. Conduttore flessibile di rame rosso ricotto classe 5, barriera antifuoco in mica, isolamento in gomma di qualità G18 senza alogeni, a basso sviluppo di fumi e gas tossici e corrosivi, guaina termoplastica qualità M16 senza alogeni, a basso sviluppo di fumi e gas tossici e corrosivi. Non propagante l'incendio senza alogeni e a basso sviluppo di fumi opachi e gas tossici e corrosivi, temperatura massima di esercizio 90°C. Resistente al fuoco PH120 Posato in opera in idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, a vista o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 3x2.5 mm² SOMMANO m	75,00	5,56	417,00
86 E.01.04.13.010	CAVO SCHERMATO PER SISTEMI DI TRASMISSIONE DATI E COMANDI Fornitura e posa in opera di cavo schermato multipolare per impianti di rilevazione e trasmissione dati, sistemi di controllo e comando, sistemi di misura e monitoraggio, interconnessioni di reti computer ed interfaccia periferiche, flessibile per posa fissa, conforme al regolamento CPR UE 305/11, e alle norme EN 60332-1-2, EN 60754-1-2, EN 61034-2, CEI UNEL 36762, protetto contro le interferenze elettromagnetiche e disturbi esterni, idoneo alla coabitazione con cavi energia 450/750V e 0,6/1kV. Costituito da conduttori di rame isolati in materiale termoplastico LSZH, schermo in nastro alluminio e rame, guaina in materiale termoplastico LSZH a bassissima emissione di fumi e gas tossici, non propagante la fiamma e non propagante l'incendio. Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1 Posato entro idonea tubazione o canalina predisposte, incassate, esterne o in cunicoli orizzontali o verticali; misurazione schematica fra centro quadri e/o cassetta di derivazione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere di: siglatura funzioni, capicorda, morsetti, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x1 mm² SOMMANO m	70,00	2,97	207,90
87 E.03.01.24.016	INT. AUT. MAGN.TERM. DIFF. , 6 kA, cl. A - 17.5 mm Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione Icn pari a 6 kA, conforme alle prescrizioni CEI, 230 V, per protezione cavi e utilizzatori; differenziale classe A, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 1P+N In 6÷32A Idn 0,03 A (Curva C) SOMMANO cad	2,00	197,11	394,22
88 E.04.12.20.018	PUNTO ALIMENTAZIONE MONOFASE - INCASSATO IN MURATURA Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione monofase, incassato in muratura, completo di: - tubo corrugato per posa sottotraccia, in PVC con diverse colorazioni per la corretta individuazione dei circuiti, con diametro esterno di idonee dimensioni e non inferiore a 20mm per linee in conduttori unipolari senza guaina e 25mm linee in cavo multipolare; - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FG17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 1.5 a 6 mm² e conduttore di protezione; - cavi multipolari, flessibili per posa fissa tipo FG16OM16-0,6/1kV, con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 3G1.5 a 3G6 mm²; - morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, con idonea capacità di connessione; - quota parte scatola da incasso per pareti in muratura, da prevedersi per le derivazioni all'interno del locale; Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto di alimentazione monofase incassato in muratura realizzato con cavo FG16OM16-0,6/1kV di formazionexsezione 3G1,5mmq - Lunghezza tratta fino a 10m SOMMANO cad	32,00	48,49	1´551,68
	A RIPORTARE			84´743,56

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			84´743,56
89 E.04.12.22.023	PUNTO ALIMENTAZIONE MONOFASE - A VISTA IN TUBO PVC IP55 Fornitura e posa in opera di punto di alimentazione monofase, a vista in tubo PVC IP55, completo di: - tubo protettivo rigido per posa a vista, realizzato in PVC, GWT 960°C, serie pesante, classificazione 43211 secondo EN50086 e EN61386, con diametro esterno opportunamente dimensionato e non inferiore a 20mm per linee in conduttori unipolari senza guaina e 25mm linee in cavo multipolare, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - raccordi, manicotti, curve, clips di fissaggio, ecc. idonei per il tubo prescelto e con caratteristiche atte a garantire il grado di protezione minimo IP55, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente; - conduttori unipolari senza guaina, flessibili per posa fissa tipo FG17 450/750V con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 1.5 a 6 mm² e conduttore di protezione; - cavi multipolari, flessibili per posa fissa tipo FG16OM16-0,6/1kV, con classe di reazione al fuoco (CPR) Cca-s1b,d1,a1, di sezione da 3G1.5 a 3G6 mm²; - morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, con idonea capacità di connessione; - quota parte di scatola da esterno per garantire un grado di protezione minimo IP55, realizzata in tecnopolimero, GWT 960°C, marcatura CE e marchio IMQ o equivalente, da prevedersi per le derivazioni all'interno del locale; Realizzazione in conformità alle normative tecniche e legislative di riferimento. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, il collaudo e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto di alimentazione monofase a vista in tubo IP55 con cavo FG16OM16-0,6/1kV di formazionexsezione 3G2,5mmq - Lunghezza tratta fino a 15m SOMMANO cad	4,00	177,47	709,88
90 E.06.02.50.002	APPARECCHIO LED DA INCASSO A LUCE DIFFUSA Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante per interno, con le caratteristiche di seguito indicate. Corpo in acciaio zincato a caldo, verniciato in poliestere di colore bianco con cornice perimetrale in policarbonato di colore bianco. Distribuzione diretta simmetrica. Gli apparecchi, potranno essere equipaggiati con schermo piano in metacrilato trasparente, prismatizzato esternamente, anabbagliante, oppure con vetro stampato anabbagliante, temprato, non combustibile, spessore 4 mm. Luminanza media <3000 cd/m² per angoli >65° radiali. Unità di cablaggio elettronico separata di tipo tradizionale o DALI-2 DATI, 230V-50/60Hz, fattore di potenza 0,95, THD <25%, corrente costante in uscita, SELV, classe II. Conformità alla EN 60598-1. Moduli LED quadrati/lineari, temperatura di colore 4000 K, resa cromatica Ra>90.Tolleranza del colore (MacAdam): 3. Durata utile (L80/B10): 100000 h (tq+25°C) Sicurezza fotobiologica conforme al gruppo di rischio esente RG0. Resistenza al filo incandescente a seconda delle versioni 650/960°C. Completo di fusibile e accessori di montaggio. Grado di protezione IP40/IP65 per la parte in vista, IP40 per la parte incassata. Marchi rispondenti alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. L'apparecchio dovrà essere assicurato alla struttura del controsoffitto con idonee staffe di fissaggio, dovrà inoltre essere previsto un dispositivo di ancoraggio di sicurezza antisismico realizzato mediante fune di acciaio fissata a soffitto con ancorante certificato di tipo antisismico. Apparecchio progettato per essere smaltito/riciclato a fine vita e conforme al CAM - Criteri Ambientali Minimi per edifici pubblici (D.M. 23 GIUGNO 2022) Sorgente luminosa LED e alimentatore sostituibili. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Apparecchio da incasso (pannelli 600x600mm) - LED40W - 4500lm - Ra>90 - IP40 - Schermo PMMA - DALI SOMMANO cad	18,00	211,67	3´810,06
91 E.06.50.02.005	RIVELATORE DI PRESENZA PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in uffici, sale riunioni, scuole, ospedali, ecc. Provvisto di regolazione in funzione della luce diurna, interfaccia DALI / DSI per comando digitale di EVG dimmerabile, programmazione mediante switch o telecomando, funzione di orientamento della luce. Estensione area di rilevamento tramite versioni dispositivo slave, attivazione e dimmeraggio manuale tramite pulsante locale Caratteristiche tecniche e costruttive Alimentazione 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz Classe II Potenza assorbita < 1 W Area rilevamento verticale 360° Altezza installazione da 2m a 5m Grado di protezione IP20 Temperatura funzionamento da -25 °C a +50 °C Involucro in materiale plastico resistente ai raggi UV Canale 1 (comando di luce) Canale 2 (comando di luce / HVAC) Uscita DALI fino a 50 alimentatori elettronici DALI / DSI Ritardo spegnimento 1 min - 30 min Luce orientamento 10 - 30 % / OFF / 5 min - 60 min / 8 Valore crepuscolare 10 - 2000 Lux Carico di contatto: 2300 W, cos f = 1 - 1150 VA, cos f = 0,5 – 300W LED Rispondente alle normative tecniche applicabili al momento dell'installazione. Nel prezzo s'intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa, l'allacciamento, la programmazione e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di presenza DALI 1 canale con copertura d.24m o corridoio SOMMANO cad	7,00	207,42	1´451,94
92 E01.007.015.c	Tubo in pvc-u rigido per condotte in pressione di acqua potabile, fognature e scarichi in pressione, secondo norma UNI EN 1452, completi di anello di giunzione in materiale elastomerico, inamovibile, a norma UNI EN 681-1, comprensivo di manicotti, raccordi, escluse le valvole ed eventuali scavi e rinterri: SDR 21 (PN 10): Ø esterno 75 mm, spessore 3,6 mm SOMMANO m	5,00	17,28	86,40
93 E01.025.005.d	Tubo in rame sanitario nudo, per distribuzione di acqua calda e fredda ad uso potabile, con raccordi a pressare conformi alla UNI 11065 Classe 1, dotati di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione e by-pass sulla sede dell'O-ring per			
	A RIPORTARE			90´801,84

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			90´801,84
	l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura max di esercizio 110 °C o pressione massima di esercizio 16 bar), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, escluso valvolame, pezzi speciali, staffaggi, coibentazione e opere murarie con pressatura dei raccordi eseguita con appositi elettroutensili: 28 x 1 mm SOMMANO m	8,00	27,92	223,36
94 E01.025.005. e	Tubo in rame sanitario nudo, per distribuzione di acqua calda e fredda ad uso potabile, con raccordi a pressare conformi alla UNI 11065 Classe 1, dotati di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione e by-pass sulla sede dell'O-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura max di esercizio 110 °C o pressione massima di esercizio 16 bar), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, escluso valvolame, pezzi speciali, staffaggi, coibentazione e opere murarie con pressatura dei raccordi eseguita con appositi elettroutensili: 35 x 1 mm SOMMANO m	12,00	36,42	437,04
95 E01.031.020. b	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavabo SOMMANO cad	1,00	174,47	174,47
96 E01.031.030	Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in pvc a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tragitto più breve sino a raggiungere i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifonamento e dell'assistenza muraria SOMMANO cad	0,40	719,97	287,99
97 E01.043.002. a	Lavello, dato in opera collegato alla rete idrica e di scarico, compresi accessori e sifoneria, con esclusione di rubinetteria e delle opere murarie: in acciaio inox da incasso: con scolapiatti unito ad una bacinella grande ed una piccola dimensioni 97 x 50 cm SOMMANO cad	1,00	485,36	485,36
98 E02.040.010. c	Tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna corrugata colorata, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi: per impianti di acqua potabile, di riscaldamento e idrotermosanitari: 14 x 1 mm, spessore isolamento 6 mm SOMMANO m	30,00	11,10	333,00
99 E02.040.010. e	Tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna corrugata colorata, conformi alla norma EN 1057, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi: per impianti di acqua potabile, di riscaldamento e idrotermosanitari: 18 x 1 mm, spessore isolamento 6,5 mm SOMMANO m	18,00	14,98	269,64
100 E02.040.015. a	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 0,8 mm SOMMANO ml	60,00	10,66	639,60
101 E02.040.015. b	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 0,8 mm SOMMANO m	60,00	12,29	737,40
102 E03.013.020. d	Motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, per sistemi di condizionatori autonomi multisplit a pompa di calore funzionante con R410A con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, predisposta per collegamento di più unità interne anche differenti tra loro, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornita e posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, con le seguenti caratteristiche: per un massimo di n. 4 unità interne, potenza frigorifera			
	A RIPORTARE			94´389,70

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			94´389,70
	6,8 kW, potenza termica 8,6 kW, assorbimento 2,06-2,06 kW, pressione sonora 35-31-28 SOMMANO cad	1,00	3´814,63	3´814,63
103 E03.013.025. a	Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche: a parete alta: portata aria 612 mc/h, della potenzialità di 2,0 kW SOMMANO cad	1,00	582,15	582,16
104 E03.013.025. c	Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche: a parete alta: portata aria 612 mc/h, della potenzialità di 3,5 kW SOMMANO cad	3,00	709,02	2´127,06
105 E03.016.045. a	Aspiratore centrifugo per uso domestico installato a parete, motore con boccole autolubrificate, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, completo di regolatore di velocità con interruttore ON-OFF e collegamento elettrico: portata 85 mc/h, prevalenza 0,55 mm H2O, potenza 45 W, livello di rumorosità 40 dB (A) SOMMANO cadauno	2,00	254,87	509,74
106 E03.019.015. a	Isolamento termico delle tubazioni per refrigeratori industriali, commerciali, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, realizzato con guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature tra -45 e +105 °C, coefficiente di conduttività ? alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo μ=7.000, comprese giunzioni nastrate: spessore 19 mm: per tubazioni Ø esterno 22 ÷ 28 mm SOMMANO m	8,00	31,25	250,00
107 E03.019.020. b	Tubo isolante elastomerico con rivestimento esterno in lamina di alluminio e polipropilene con lembo sovrapposto adesivizzato per la chiusura, reazione al fuoco classe 1, spessore medio 9 mm, in opera per tubazioni dei seguenti Ø: 35 mm SOMMANO m	12,00	42,58	510,96
108 E04.001.010. a	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 2 kg, classe 55B SOMMANO cadauno	1,00	132,73	132,73
109 E04.001.030. b	Estintore idrico (schiuma) omologato, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 43A 233B 75F SOMMANO cadauno	2,00	181,60	363,20
110 M.05.01.03	Filtro raccoglitore d'impurità del tipo a Y, PN 16, realizzato in ghisa filettato, con cestello in acciaio inox, attacchi filettati, in opera completo seguenti diametri: DN 25 SOMMANO cadauno	1,00	91,98	91,98
111 M.06.01.01.0 1	F.P.O. Pompa di circolazione per acqua, rotore immerso. F.P.O. Pompa di circolazione per acqua calda da -10 °C a +110 °C a rotore immerso, IP 44. Bussole in ceramica. Campi di impiego in circuiti chiusi per: impianti di riscaldamento, impianti di condizionamento impianti di recupero calore. Liquido convogliabile: acqua chimicamente e meccanicamente non aggressiva, Acqua / acqua con glicole (se > 20%) Materiali: corpo pompa ghisa GG 20 - PN 10, albero ceramica, rotore (incamiciatura) acciaio inox anticorrosione, girante noryl Q =0,0/2,0 (mc/h) H =2,0/0,5 (m) Ø1 1/2 SOMMANO cad	1,00	357,52	357,52
112 M.11.01.02.0 1	F.P.O. di termometro a dilatazione di mercurio, scala 0-50°C - 0-60°C - 0-120°C 0-200°C, completo di custodia in ottone e di pozzetto. A colonna diritta SOMMANO cad	1,00	44,95	44,95
113 M.11.05.02.0 5	F.P.O. di vaso ad espansione con membrana atossica per impianti idricosanitari a norma DM 21/ 3/73. Capacità Lt 22 SOMMANO cad	1,00	91,55	91,55
114 M.11.06.04.0 3	F.P.O. di miscelatore termostatico regolabile per piccoli impianti di acqua calda sanitaria. DN 1 SOMMANO cad	1,00	109,03	109,03
115 M.14.01.07.0 4	F.P.O. di valvola micrometrica termostatizzabile per radiatori. F.P.O. di valvola micrometrica termostatizzabile per radiatori diritta o a squadro PN10 realizzata in ottone stampato e nichelato, dotata di vitone con asta in acciaio inox in unico pezzo e caratterizzata dalle possibilità di preregolazione micrometrica (nel caso venga utilizzata in versione manuale), completa di volantino			
	A R I P O R T A R E			103´375,21

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			103´375,21
	e materiale di consumo. DN 3/8 x12 attacco rame SOMMANO cad	12,00	24,04	288,48
116 M.14.01.13	F.P.O. di comando termostatico per valvole radiatori termostatizzabili. F.P.O. di comando termostatico per valvole radiatori termostatizzabili con elemento sensibile a liquido incorporato. Scala graduata per la regolazione da 0 a 5 corrispondente ad un campo di temperatura da 0 a 28 °C. Completo di adattatore. SOMMANO cad	12,00	24,60	295,20
117 M.14.04.04	Lavaggio impianto di riscaldamento tramite disincrostante fino ad un massimo di 10 corpi scaldanti SOMMANO a corpo	1,00	303,78	303,78
118 M01.001.025	Installatore 5a categoria SOMMANO ora	32,00	31,79	1´017,28
119 np_a_01	rimozione e riposizionamento di panchine esterne, compreso il ripristino della pavimentazione e tutte le opere necessarie per l'installazione nella nuova posizione indicata dalla DL SOMMANO cadauno	3,00	120,36	361,08
120 np_a_02	rimozione di recinzione perimetrale, comprese strutture di fondazione, compreso trasporto a discarica e oneri di discarica SOMMANO m	54,00	39,69	2´143,26
121 np_a_03	Taglio di pavimentazione esistente in corrispondenza di porte SOMMANO a corpo	1,00	168,84	168,84
122 np_a_04	Demolizione di pavimentazione anticaduta, compreso trasporto a discarica e oneri di discarica SOMMANO mq	60,00	7,57	454,20
123 np_a_05	Fornitura e posa in opera di pavimento vinilico flessibile eterogeneo multistrato presso-calandrato tipo Premium compact indiana manua di Gerflor o equivalente per ambienti a traffico intenso classe 34-43 secondo norma EN ISO 10874, sottostrato rinforzato con rete in fibra di vetro, larghezza dei teli 2 m, spessore 2 mm, peso 2580-2620 gr/mq, con uno strato d'usura materico di spessore superiore a 1 mm ottenuto tramite pressatura di granuli colorati con finitura opaca. Non necessita di alcuna ceratura grazie al trattamento EVERCARE ottenuto tramite fotoreticolazione UV/Laser della vernice protettiva poliuretanica superficiale. Il tutto previa campionatura a carico della ditta e previa approvazione di tutti i sistemi e finiture della DL SOMMANO mq	125,50	89,61	11´246,06
124 np_a_06	Fornitura e posa di pavimentazione calcestruzzo drenante tipo DED35 UNICAL o equivalente, formato da aggregati silico-calcarei, cemento Portland, additivi e pigmenti (ossidi). Capacità drenante 30 l/mq al secondo. Coefficiente di deflusso (CV): 0,3-0,5. Granulometria tra 3 e 10mm. Con ossidi di ferro fino al 5% arancio, rossi, gialli, marroni e neri fino al 5% per finitura tipo giallo. Il tutto previa di campionatura di tutti i materiali con campionature da realizzare a carico dell'Appaltatore e successiva approvazione di DL e Stazione Appaltante, al fine di un perfetto bilanciamento cromatico di tutte le finiture di progetto. Inclusi tagli in opera per la creazione di giunti di dilatazione a creare campi di superficie non superiore 20-30mq, il tutto in accordo e previa valutazione e approvazione della DL. Si considera il lavoro finito a perfetta regola d'arte a discrezione della DL. Spessore 10 cm. Per la presente voce si richiede la conformità alle prescrizioni delle seguenti normative CAM: - Criteri ambientali minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose e apparecchi per illuminazione pubblica - Decreto 27 settembre 2017 (Supplemento ordinario alla G.U. n. 244 del 18 ottobre 2017) - Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi - D.M. 23 giugno 2022 (G.U. n. 183 del 6 agosto 2022) - Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde. - D.M. 10 marzo 2020 (G.U. n. 90 del 04 aprile 2020) - "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni" - D.M. 07 febbraio 2023 (G.U. n. 69 del 22 marzo 2023) SOMMANO m2	70,50	64,09	4´518,35
125 np_a_07	Fornitura e posa in opera di controsoffitto acustico in pannelli quadrati in lana minerale 600 mm x 600 mm x 20 mm tipo Rockfon Blanca o equivalente, colore bianco e rifinitura liscia opaca con assorbimento acustico aw fino a 1, reazione al fuoco A1 (Rockfon Blanka). Circa 120 mq. Installazione di orditura metallica a vista con appendinatura per la definizione di una intercapedine di circa 8 cm. Pendini regolabili fissati a soffitto mediante tasselli ad espansione, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti, comprese opere provvisionali ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta. Compreso trasporto, eventuale tiro in alto dei materiali e smaltimento dei materiali di risulta. Assistenza, durante la fase di montaggio, di tecnico qualificato. SOMMANO mq	122,00	212,61	25´938,42
	A R I P O R T A R E			150´110,16

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			150´110,16
126 np_a_08	Fornitura e posa in opera di zoccolino in mdf laccato opaco, con superficie preverniciata, dimensioni 50 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante. Il tutto come da indicazioni della DL e previa approvazione della DL di colori e campionature. SOMMANO m	39,00	23,05	898,95
127 np_a_09	Fornitura e posa in opera di sistema di protezione tipo Tetris di safelog o equivalente. Pannelli di gomma atossici e antincendio composti da componenti quadrati da mm 20x20 collegati da un'anima spessa mm 3. L'originale superficie goffrata rende invisibile qualsiasi imperfezione e la canula centrale longitudinale permette la perfetta consequenzialità in caso di affiancamento dei pannelli (per superfici murali consistenti) o l'eccellente giuntura in caso di avvolgimento (per pali, torri faro, pilastri, colonne, corrimano, ecc.) Il tutto al fine di raggiungere un' ineguagliabile gradevolezza estetica ed insuperabile resistenza alla trazione. Colore a discrezione della DL, previa campionatura di tutti gli elementi necessari a carico della ditta e approvazione della DL. SOMMANO mq	13,92	192,07	2´673,61
128 np_a_11	Fornitura e realizzazione di recinzione in rete metallica plastificata h. 1450, da porsi in opera su montanti plastificati a T o su pali tondi plastificati con copri testa infissi in cordolo di CLS, interasse 200 cm. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo ed attrezzatura necessaria ed effettuato con materiale fornito a piè d'opera dall'impresa. Da posare con piastre su cordolo in cemento armato già predisposto SOMMANO mq	59,88	36,31	2´174,24
129 np_a_12	Fornitura e posa in opera di cancello pedonale delle dimensioni 330x150cm, composta da una parte fissa da 110x150cm e due ante da 110x150cm l'una. Cancello formato da tubolari quadrati di dimensioni 60x60mm e pannelli di rete elettrosaldata, maglia 50x200 mm, in doppio filo 8 mm orizzontale e 6 mm verticale. Costo comprensivo di tutti i sistemi di aggancio e di serratura. Il tutto verniciato di colore a discrezione della DL previa campionatura a carico dell'impresa appaltatrice e su approvazione della DL. SOMMANO cadauno	1,00	2´135,61	2´135,61
130 np_a_15	Fornitura e posa in opera di porta anta singola Scrigno Essential Battente (filomuro-invisibile) o equivalente (80cmx210cm) laccata e colorata con colore RAL 1018 a discrezione della DL. Sono compresi il rilievo dell'area d'intervento e la realizzazione di tutti i necessari disegni esecutivi di dettaglio, da sottoporre alla DL per approvazione pre-produzione. E' compresa la protezione dell'area d'intervento con materiali idonei. Sono compresi il trasporto e la movimentazione dei materiali nell'area d'intervento, nonchè lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte, come da disegni di progetto allegati. SOMMANO cadauno	3,00	656,61	1´969,83
131 np_a_16	Fornitura e posa in opera di porta vetrata tipo METRA NC 75 HES DS o equivalente. Profilati in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), estrusi nel rispetto delle tolleranze prescritte dalla norma EN 12020-2. Il sistema dovrà prevedere profilati a taglio termico, realizzati con listelli isolanti in poliammide low lambda (LLPA). I profilati avranno listelli con una larghezza non inferiore a 30 mm ed inoltre i telai mobili saranno assemblati con speciali listelli isolanti che consentono di compensare le differenti dilatazioni tra il guscio interno e quello esterno del profilato, riducendo in questo modo l'inflessione e la deformazione del profilato soggetto ad un'eccessiva variazione di temperatura. I profilati saranno del tipo a tre camere in modo da consentire l'impiego nelle giunzioni di 2 squadrette o 2 cavallotti. I profilati telaio e anta potranno alloggiare vetri fino a 60 mm. Le giunzioni d'angolo saranno realizzate tramite squadrette in alluminio ricavate da pressofusione, da inserire nei tubolari interno ed esterno dei profilati a taglio termico. Tutte le guarnizioni dovranno essere in EPDM. Le porte dovranno essere provviste di guarnizione di tenuta interna ed esterna (Doppia battuta). La continuità perimetrale sarà assicurata da angoli superiori opportunamente incollati e da tappi di tenuta inferiori. Le aperture delle porte dovranno essere garantite da cerniere frontali o filiformi e dovranno essere scelte in base al peso della porta e alla destinazione d'uso. Inoltre le cerniere saranno dotate di un dispositivo per la regolazione dell'anta anche a montaggio già effettuato. La porta dovrà essere equipaggiata con serratura a più punti di chiusura e maniglione antipanico ad infilare nella serratura stessa, certificato secondo EN 1125. Le cerniere dovranno essere altresì marcate CE secondo EN 1935. I profilati fermavetro dovranno essere del tipo con accoppiamento a "contrasto". L'altezza del fermavetro sarà di 22 mm per garantire un vincolo adeguato del vetro e/o pannello e per dare un'adeguata copertura dei sigillanti utilizzati per i vetri isolanti, proteggendoli dai raggi solari ed evitando un loro precoce deterioramento. La guarnizione cingivetro sarà posizionata sullo stesso piano rispetto al filo esterno del serramento, in modo da ridurre la sezione in vista della guarnizione, riducendo l'effetto cornice (guarnizione tipo tournant). Criteri di sicurezza: nella scelta dei vetri sarà necessario attenersi a quanto previsto dalla norma UNI 7697 e 12600 con ipotesi di vetri a doppia camera con stratigrafia 44.2 - 15 - 4 - 15 - 44.2mm . Trasmittanza termica caratteristica del sistema (calcolato secondo EN ISO 10077-2) Uf (W/m2K): 1. L'interruzione del ponte termico dei profilati dovrà essere ottenuta mediante l'inserimento di speciali listelli isolanti in poliammide low lambda (LLPA) poste tra i due elementi di profilo estrusi separatamente. L'assemblaggio dei profilati dovrà essere eseguito mediante rullatura meccanica			
	A RIPORTARE			159´962,40

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			159´962,40
	previa operazione di zigrinatura sull'estruso in alluminio. Il serramento dovrà avere un indice di valutazione del potere fonoisolante Rw di 42 db. I serramenti saranno posati in conformità alla norma UNI 10818 e, al fine di mantenere le prestazioni di tenuta e isolamento termo-acustico anche in opera, alle prescrizioni descritte nel "Manuale per la Posa in Opera dei Serramenti Esterni". Infisso, maniglia, cerniere, copricerniere e tutto il resto della ferramente verniciato con colorazione a discrezione della DL e previa campionatura di tutti i materiali e sistemi a carico dell'impresa. Incluso maniglione antipanico tipo Iseo ideabase o equivalente in acciaio. SOMMANO cadauno	5,00	3´396,06	16´980,30
132 np_a_17	Fornitura e posa in opera di finestra vetrata tipo METRA NC 75 HES DS o equivalente. Profilati in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), estrusi nel rispetto delle tolleranze prescritte dalla norma EN 12020-2. Il sistema dovrà prevedere profilati a taglio termico, realizzati con listelli isolanti in poliammide low lambda (LLPA). I profilati avranno listelli con una larghezza non inferiore a 30 mm ed inoltre i telai mobili saranno assemblati con speciali listelli isolanti che consentono di compensare le differenti dilatazioni tra il guscio interno e quello esterno del profilato, riducendo in questo modo l'inflessione e la deformazione del profilato soggetto ad un'eccessiva variazione di temperatura. I profilati saranno del tipo a tre camere in modo da consentire l'impiego nelle giunzioni di 2 squadrette o 2 cavallotti. I profilati telaio e anta potranno alloggiare vetri fino a 60 mm. Le giunzioni d'angolo saranno realizzate tramite squadrette in alluminio ricavate da pressofusione, da inserire nei tubolari interno ed esterno dei profilati a taglio termico. Tutte le guarnizioni dovranno essere in EPDM. Le porte dovranno essere provviste di guarnizione di tenuta interna ed esterna (Doppia battuta). La continuità perimetrale sarà assicurata da angoli superiori opportunamente incollati e da tappi di tenuta inferiori. Le aperture delle porte dovranno essere garantite da cerniere frontali o filiformi e dovranno essere scelte in base al peso della porta e alla destinazione d'uso. Inoltre le cerniere saranno dotate di un dispositivo per la regolazione dell'anta anche a montaggio già effettuato. La porta dovrà essere equipaggiata con serratura a più punti di chiusura e maniglione antipanico ad infilare nella serratura stessa, certificato secondo EN 1125. Le cerniere dovranno essere altresì marcate CE secondo EN 1935. I profilati fermavetro dovranno essere del tipo con accoppiamento a "contrasto". L'altezza del fermavetro sarà di 22 mm per garantire un vincolo adeguato del vetro e/o pannello e per dare un'adeguata copertura dei sigillanti utilizzati per i vetri isolanti, proteggendoli dai raggi solari ed evitando un loro precoce deterioramento. La guarnizione cingivetro sarà posizionata sullo stesso piano rispetto al filo esterno del serramento, in modo da ridurre la sezione in vista della guarnizione, riducendo l'effetto cornice (guarnizione tipo tournant). Criteri di sicurezza: nella scelta dei vetri sarà necessario attenersi a quanto previsto dalla norma UNI 7697 e 12600 con ipotesi di vetri a doppia camera con stratigrafia 44.2 - 15 - 4 - 15 - 44.2mm . Trasmittanza termica caratteristica del sistema (calcolato secondo EN ISO 10077-2) Uf (W/m2K): 1. L'interruzione del ponte termico dei profilati dovrà essere ottenuta mediante l'inserimento di speciali listelli isolanti in poliammide low lambda (LLPA) poste tra i due elementi di profilo estrusi separatamente. L'assemblaggio dei profilati dovrà essere eseguito mediante rullatura meccanica previa operazione di zigrinatura sull'estruso in alluminio. Il serramento dovrà avere un indice di valutazione del potere fonoisolante Rw di 44 db. I serramenti saranno posati in conformità alla norma UNI 10818 e, al fine di mantenere le prestazioni di tenuta e isolamento termo-acustico anche in opera, alle prescrizioni descritte nel "Manuale per la Posa in Opera dei Serramenti Esterni". Infisso, maniglia, cerniere, copricerniere e tutto il resto della ferramente verniciato con colorazione a discrezione della DL e previa campionatura di tutti i materiali e sistemi a carico dell'impresa. Apertura anta/ribalta o vasistas SOMMANO cadauno	9,00	1´595,42	14´358,78
133 np_a_18	Fornitura e posa in opera di infisso fisso tipo METRA NC 75 HES DS o equivalente. Profilati in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), estrusi nel rispetto delle tolleranze prescritte dalla norma EN 12020-2. I profilati avranno listelli con una larghezza non inferiore a 30 mm ed inoltre i telai mobili saranno assemblati con speciali listelli isolanti che consentono di compensare le differenti dilatazioni tra il guscio interno e quello esterno del profilato, riducendo in questo modo l'inflessione e la deformazione del profilato soggetto ad un'eccessiva variazione di temperatura. I profilati saranno del tipo a tre camere in modo da consentire l'impiego nelle giunzioni di 2 squadrette o 2 cavallotti. I profilati telaio e anta potranno alloggiare vetri fino a 60 mm. Le giunzioni d'angolo saranno realizzate tramite squadrette in alluminio ricavate da pressofusione, da inserire nei tubolari interno ed esterno dei profilati a taglio termico. Tutte le guarnizioni dovranno essere in EPDM. Criteri di sicurezza: nella scelta dei vetri sarà necessario attenersi a quanto previsto dalla norma UNI 7697 e 12600 con ipotesi di vetri a doppia camera con stratigrafia 44.2 - 15 - 4 - 15 - 44.2mm . Trasmittanza termica caratteristica del sistema (calcolato secondo EN ISO 10077-2) Uf (W/m2K): 1. L'assemblaggio dei profilati dovrà essere eseguito mediante rullatura meccanica previa operazione di zigrinatura sull'estruso in alluminio. Il serramento dovrà avere un indice di valutazione del potere fonoisolante Rw di 44 db. I serramenti saranno posati in conformità alla norma UNI 10818 e, al fine di mantenere le prestazioni di tenuta e isolamento termo-acustico anche in opera, alle prescrizioni descritte nel "Manuale per la Posa in Opera dei Serramenti Esterni". verniciato con colorazione a discrezione della DL e previa campionatura di tutti i materiali e sistemi a carico dell'impresa. Infissi fissi SOMMANO mq	30,70	517,87	15´898,61
	A R I P O R T A R E			207´200,09

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			207´200,09
134 np_a_19	fornitura e posa in opera di maniglie tipo colombo one o equivalente di colore ral 1018 o comunque colorazione RAL o NCS a discrezione della DL SOMMANO cadauno	8,00	51,12	408,96
135 np_a_20	Fornitura e posa in opera di ala gocciolante autocompensante tipo DEL TAGLIA divisione di GARVER SRL XFS o equivalente avente le seguenti caratteristiche:- gocciolatori a flusso turbulento autopulente - tubo in Pe diam. esterno 16 mm. diametro interno del tubo 13,8 mm. - gamma di compensazione da 0,7 a 4 Bar - punti goccia con spaziatura di 33 cm. - 3 fori di uscita per ciascun erogatore - filtraggio richiesto 150 mesh. - metraggio stampato ogni metro - portata: 4 lt/h per gocciolatore con variazione della portata +/- 5% - lunghezza massima delle ali, con garanzia di 0,7 bar al gocciolatore più distante: 87 metri con pressione di ingresso 4 bar - colore nero per la riduzione della proliferazione delle alghe. Resa in opera posizionata al piede delle piante da irrigare completa di picchetti di fissaggio mod. PIC CLIP e raccorderia a compressione DEL TAGLIA serie NL necessaria al collegamento con la linea di alimentazione. ALA GOCC RAIN BIRD 33 CM BOB.100 M SOMMANO m	100,00	2,53	253,00
136 np_a_21	Fornitura e posa in opera di filtro a cartuccia a "Y" tipo DEL TAGLIA divisione di GARVER SRL mod."DTY" o equivalente installato sulla testa della tubazione avente le seguenti caratteristiche: - Corpo in polipropilene. - Cartuccia filtrante smontabile. - Pressione massima di esercizio 8 ATM. Reso in opera completo di saracinesca di parzializzazione e raccorderia per il collegamento alla tubazione di alimentazione. FILTRO POLIPR .1 1/2" 140 MESH DISCHI SOMMANO cadauno	1,00	127,17	127,17
137 np_a_22	Fornitura e posa in opera di pozzetto tipo DEL TAGLIA divisione di GARVER SRL della serie VB-DT o equivalente in Polietilene Alta Densità resistente ai carichi. Pozzetto rettangolare “Jumbo” - b.inf. 66 x 49,5 cm. - b.sup. 56 x 39 cm. - h. 33 cm, per impianti irrigui con coperchio a battuta antisporco di colore verde, completo di coperchio di chiusura a battuta antisporco con bullone in acciaio inox di chiusura. fornito in opera appoggiato su basamento di mattoni posizionato a secco e con pietrisco di drenaggio sul fondo. GRIGLIA PER COLLETTORI VB1320 n 4 VB-1320-DT POZZETTO RETT. GRANDE VERDE SOMMANO cadauno	1,00	184,56	184,56
138 np_a_23	Fornitura e posa in opera di elettrovalvola a membrane tipo DEL TAGLIA divisione di GARVER SRL serie PGA RAIN BIRD in PVC o equivalente, antiurto avente le seguenti caratteristiche: - Solenoide monoblocco "EZ-Bleed" a bassa potenza ed a bassa tensione (24 V) con posizione di spurgo. - Installazione in linea o ad angolo. - Pressione massima di esercizio 10 ATM. - Filtro sulla membrana. - Regolatore di flusso. - Comando di apertura manuale direttamente sul solenoide senza fuoriuscita di acqua all'esterno - Dispositivo di apertura e chiusura lenta contro il colpo d'ariete. - Compatibile con sistema T-Bos Resa in opera completa di TEE di derivazione, valvola a sfera di parzializzazione mod. VAL-BOCC in PVC con bocchettone a tre pezzi con o-ring e raccordo a bocchettone a tre pezzi della serie BOC. 150-PGA ELETTROVALVOLA 1 1/2" SOMMANO cadauno	5,00	267,89	1´339,45
139 np_a_24	Fornitura e posa in opera di programmatore multistazione bluetooth/WiFi tipo DEL TAGLIA divisione di GARVER SRL serie LR-IS o equivalente per il controllo automatico dell'impianto di irrigazione tramite smartphone o tablet avente le seguenti caratteristiche: - Bluetooth Smart 4.0 Low Energy -Lora -Tempi regolabili per ciascun settore da 1 minuto a 12 ore -Triplo programma - Numero di stazioni: 2,4,6,9,12 -Water budget 0-200% con incrementi 10% -Master Valve -Rain Delay impostabile da 1 a 15gg -Fino a 8 partenze per programma -Avviamenti manuali di singole stazioni o di tutte a cascata -Massimo carico per stazione 1 elettrovalvola più la Master Valve - Morsetto per sensore pioggia -Uscita per collegamento di un sensore volumetrico. Utilizzabile scaricando la App gratuita MySolem disponibile per Android e IOs, la quale è indispensabile per la programmazione del Smart-IS. Il programmatore potrà essere gestito in locale via Bluetooth e in remoto collegando il dispositivo ad una WiFi esistente. Sarà necessaria la creazione di un utente privato. Tramite la App sarà inoltre possibile impostare e modificare i nomi di tutte le stazioni e dello Smart-IS stesso, impostare la geolocalizzazione la quale servirà per visualizzare il dispositivo su mappa via web. La App potrà gestire autonomamente i tempi di irrigazione del programmatore seguendo una stazione meteo web aggiustando i tempi in base alle condizioni meteo Il programmatore potrà essere anche gestito da remoto tramite portale gratuito web www.mysolem.com Alimentazione con trasformatore esterno 220/24 Vac Reso in opera completo dei collegamenti necessari per il suo funzionamento. LR-IS-6 PROGR BLUET./LORA 6 STAZIONI SOMMANO cadauno	5,00	483,95	2´419,75
140 np_a_25	Fornitura e posa in opera di contatore tipo SUPERDRY BETA 1.1/2" L.I K=10 o equivalente con VALVOLA SFERA PVC monoghiera D.1.1/2" MT - BQRSVQ050F con tipo INFINITE SAMCLABOX MASTER VALVE 9VDC + WATERMETER - SBP210B8P o equivalente, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte su indicazione della DL e previa approvazione della DL e della stazione appaltante. SOMMANO cadauno	1,00	1´334,87	1´334,87
141	Fornitura tende tipo CAIMI o equivalente realizzate con tessuti fonoassorbenti Snowsound Fiber,			
	A RIPORTARE			213´267,85

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			213´267,85
np_a_28	prodotte su misura in base alle specifiche esigenze del cliente. Posa a soffitto compresa di binari. Tipologia Tessuto: Fiber 3 - Melange. Altezza Soffitto (mm): 2900. Distanza tra il bordo inferiore della tenda e il suolo (mm): 20. Confezione Tessuto: Ondulata Double-Face. Colore Binario: Bianco (Ral 9010 opaco). Colore della Tenda: 319. Le tende saranno giuntate a seconda delle lunghezze e dimensioni tessuto. SOMMANO m	17,25	912,02	15´732,35
142 np_im_01	Pompa di calore aria-acqua composta da unità interna con bollitore ACS tipo Viessmann Vitocal 151-A o equivalente integrato ed unità esterna con ciclo frigorifero monoblocco per riscaldamento, raffrescamento e produzione di acqua calda. Tipo AWOT-E-AC-AF 151.A16 Bollitore sanitario integrato da 190 litri. Fluido frigorifero R290, naturale ed ecologico. Sistema reversibile per riscaldamento e raffrescamento. Dati di resa secondo EN 14511 in riscaldamento A7/W35 Potenza utile 14.9 kW. Potenza elettrica assorbita (PEA) 3,63 kW COP 4.1. Potenza nominale secondo EHPA 9.1 kW. Potenza elettrica assorbita (PEA) 1,86 kW. COP 4.9. A -7/W35 Potenza nominale 12,4 kW. Assorbimento elettrico 4,4 kW COP 2,8. Dati di resa secondo EN 14511 in raffrescamento A35/W18. Potenza min-max 7,1-16,0 kW. Assorbimento elettrico nominale 3,59 kW. EER 3,7 Temperature esterne limite per riscaldamento: min. -20 °C, max. 40 °C. Temperature esterne limite per raffrescamento: min. 10 °C, max. 45 °C Circuito idraulico: Massima perdita di carico ammissibile con portata minima 1000 l/h 600 mbar, 60 MPa. Uscita acqua calda G 1 Ingresso acqua fredda G 1 Dati tecnici per determinare la classe di efficienza energetica (ErP-Label) Pompa di calore con produzione di acqua calda sanitaria Applicazione in bassa temperatura con condizioni climatiche medie Classe energetica stagionale in riscaldamento A+++ Efficienza energetica stagionale in riscaldamento: 178 % Potenzialità nominale 12 kW, Consumo annuo di energia 5672 kWh Applicazione in media temperatura con condizioni climatiche medie Classe energetica stagionale in riscaldamento A++ Efficienza energetica stagionale in riscaldamento 141 % Potenzialità nominale 12 kW, Consumo annuo di energia 6944 kWh Applicazione in bassa temperatura con condizioni climatiche fredde Efficienza energetica stagionale in riscaldamento 144 % Potenzialità nominale 11 kW, Consumo annuo di energia 7252 kWh Applicazione in media temperatura con condizioni climatiche fredde Efficienza energetica stagionale in riscaldamento 118 % Potenzialità nominale 10 kW, Consumo annuo di energia 8407 kWh Applicazione in bassa temperatura con condizioni climatiche calde Efficienza energetica stagionale in riscaldamento 239 % Potenzialità nominale 7 kW, Consumo annuo di energia 1518 kWh Applicazione in media temperatura con condizioni climatiche calde Efficienza energetica stagionale in riscaldamento 173 % Potenzialità nominale 7 kW, Consumo annuo di energia 2007 kWh Livello di rumorosità Esterno 56 dB Interno 40 dB Produzione d'acqua calda Classe energetica A Rendimento 75 % Profilo di prelievo L Utilizzo tipico 11.655 kWh Regolatore di temperatura Classe energetica regolatore di temperatura II Temperatura di mandata max. 70 °C, Pressione massima ammessa 3 bar, Pressione massima ammessa 0,3 MPa Valori elettrici unità esterna Tensione di alimentazione compressore 3/N/PE 400 V/50 Hz, Corrente massima compressore < 11,5 A Valori elettrici unità interna Tensione di alimentazione regolazione 1/N/PE 230 V/50 Hz, Fusibile interno T 6,3 A, Assorbimento elettrico circolatore integrato (PWM) 60 W Indice di efficienza (EEI) circolatore 0,2. Dati resistenza elettrica integrata nell'unità interna Tensione di alimentazione 1/N/PE 230 V/50 Hz Tensione di alimentazione trifase 3/N/PE 400 V/50 Hz Potenza massima 8 kW. Fluido frigorifero R290 Quantità di riempimento 2,0 kg GWP 3 CO2 equivalente 0,006 t Dimensioni unità esterna profondità 600 mm larghezza 1.144 mm altezza 1.382 mm peso 191 kg Dimensioni unità interna profondità 597 mm larghezza 600 mm altezza 1900 mm peso 170 kg Accumulo sanitario integrato Volume 190 l Temperatura ACS massima ammissibile 70 °C Allacciamenti idraulici Mandata riscaldamento G 1 ¼ Ritorno riscaldamento G 1 ¼ SOMMANO cadauno	1,00	14´464,56	14´464,56
143 np_im_02	Kit Safety Pack tipo Vitocal 1" 1/4 o equivalente Installazione obbligatoria sulla linea di ritorno Composto da: n Defangatore 1" ¼ serie HP, n Filtro a Y 1" ¼ SOMMANO cadauno	1,00	347,97	347,97
	A R I P O R T A R E			243´812,73

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			243´812,73
144 np_im_03	Oneri per montaggio Unità esterna a quota rialzata dal piano di calpestio (oltre i 2 metri) SOMMANO cadauno	2,00	230,81	461,62
145 np_im_04	Collaudo di pompa di calore tipo Vitocal 15X-A/25x-A/200-A o equivalente SOMMANO cadauno	1,00	361,65	361,65
146 np_im_05	Serbatoio Inerziale tipo Solarcell PSS SPCF 200 L o equivalente Volume acqua 200 litri SOMMANO cadauno	1,00	1´040,61	1´040,61
147 np_im_06	Coppia bocchettoni DN25, R 1"-R 1 1/2" SOMMANO cadauno	1,00	46,73	46,73
148 np_im_07	Formazione della centrale Termica con collegamento di tutti i macchinari presenti, montaggio di valvole, tubi, pezzi speciali, allacciamento Unità interna con impianto di riscaldamento esistente, il tutto per ottenere una centrale termica perfettamente funzionante. SOMMANO cadauno	1,00	2´091,38	2´091,38
149 np_im_08	Fornitura e posa di nuovo radiatore in acciaio 7 elementi, altezza 1200 e 6 colonne, attacco basso/basso SOMMANO cadauno	2,00	407,72	815,44
150 np_im_09	Oneri per spostamento allacci radiatori, comprensivo di inserimento nuovi tubi, isolamenti delle tubazioni, saldature e collegamenti con impianto di adduzione esistente SOMMANO cadauno	4,00	112,32	449,28
151 np_im_10	Fornitura e posa in opera di griglie esterne per chiusura tubazioni ventilatori SOMMANO cadauno	1,00	28,55	28,55
152 np_im_11	Realizzazione di scarico condensa, realizzato in pvc nei diametri e pendenza adeguati per dare l'impianto perfettamente funzionante. Valutazione a numero di apparecchiature collegate. SOMMANO cadauno	5,00	127,63	638,15
153 np_s_01	Chiusura di bocca di lupo con inserimento di angolari di sostegno metallici, tavelloni e getto con rete elettrosaldata. SOMMANO cadauno	5,00	1´027,00	5´135,00
154 np_v_01_bis	Sovrapprezzo per realizzazione anta-ribalta di infissi SOMMANO cadauno	5,00	341,84	1´709,20
155 np_v_02	A05.013.005.a Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), percentuale di foratura = 55%, con incastri verticali maschio-femmina sui lati, in opera a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm SOMMANO mq	18,70	30,05	561,93
156 np_v_03	A10.004.065.a Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivestiti sulla faccia superiore con velo di vetro bitumato accoppiato a PPE e sulla faccia inferiore con velo vetro, conducibilità termica ?D = 0,024 ÷ 0,028 W/mK, resistenza a compressione > 150 kPa, reazione al fuoco Euroclasse F, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 30 mm SOMMANO mq	10,56	25,27	266,86
157 np_v_04	A10.004.065.b Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivestiti sulla faccia superiore con velo di vetro bitumato accoppiato a PPE e sulla faccia inferiore con velo vetro, conducibilità termica ?D = 0,024 ÷ 0,028 W/mK, resistenza a compressione > 150 kPa, reazione al fuoco Euroclasse F, conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore SOMMANO mq	52,80	5,39	284,59
158 np_v_05	Sovrapprezzo per verniciatura di lattonerie e opere metalliche di colore RAL 6027 con verniciature speciali adatte ad ambienti esterni. SOMMANO a corpo	0,10	4´274,53	427,45
159 np_v_05_bis	Sovrapprezzo per verniciatura di lattonerie e opere metalliche di colore RAL 6027 con verniciature speciali adatte ad ambienti esterni.			
	A R I P O R T A R E			258´131,17

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			258´131,17
	SOMMANO a corpo	2,50	4´349,53	10´873,82
160 np_v_06	A15.016.080.e Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle per spazi esterni, rettificato, a norma UNI EN 14411 classe di assorbimento acqua BIa GL, antiscivolo (R11 B), spessore 20 mm, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, 60 x 60 cm			
	SOMMANO mq	23,50	105,37	2´476,20
161 np_v_07	D02.019.005.c Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 63 mm			
	SOMMANO m	54,00	6,05	326,70
162 np_v_08	D06.004.015.d Cavo rigido multipolare per impianti citofonici con guaina esterna in pvc antifiamma, Ø del singolo conduttore flessibile in rame nudo 0,5 mmq, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI 20-11 e EN 50575:2014: 8 conduttori			
	SOMMANO m	42,00	4,83	202,86
163 np_v_11	D06.001.025.a Modulo di portiere citofonico, completo di gruppo fonico con volume regolabile separatamente per altoparlante e microfono, in contenitore modulare installato in posto esterno tipo componibile, compresa l'attivazione dell'impianto: per sistemi tradizionali			
	SOMMANO cad	1,00	280,37	280,37
164 np_v_12	D06.001.035.a Pulsantiera modulare, 1 modulo, installata in posto esterno componibile: a 3 pulsanti			
	SOMMANO cad	1,00	230,77	230,77
165 np_v_14	D06.001.060.a Alimentatore per impianti citofonici, ingresso 230 V c.a., in contenitore termoplastico modulare in opera su barra DIN35 questa esclusa: con protezione termica incorporata, due uscite c.a. 12 V e 24 V (intermittente), potenza nominale 60 VA			
	SOMMANO cad	1,00	172,66	172,66
166 np_v_15	D06.001.090 Attuatore con relè 10 A per sistemi BUS alimentazione 12 V c.a. o 20 V c.c., in contenitore termoplastico modulare in opera su barra DIN35, questa esclusa			
	SOMMANO cad	1,00	198,04	198,04
	Parziale LAVORI A MISURA euro			272´892,59
	RIBASSO del 13,65% da considerare su euro			272´892,59
	A R I P O R T A R E			272´892,59

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			272´892,59
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)			
167 F01.025.005. a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori SOMMANO m	82,00	1,34	109,88
168 F01.025.005. b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: costo di utilizzo mensile SOMMANO m	656,00	0,62	406,72
169 F01.025.025. c	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m: altezza 1,80 m; costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori SOMMANO m	82,00	2,08	170,56
170 F01.025.035. a	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per il primo mese SOMMANO cad	1,00	45,75	45,75
171 F01.025.035. b	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello carrabile m 3,5 x 2, compreso catena e lucchetto - nolo per ogni mese successivo al primo SOMMANO cad	7,00	10,17	71,19
172 F01.025.035. c	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello pedonale m 1 x 2 - nolo per il primo mese SOMMANO cad	1,00	13,32	13,32
173 F01.025.035. d	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di rete zincata a caldo spessore non inferiore a 4 mm e maglia 85x235, peso non inferiore a 16 kg, rivestiti su un lato con rete di plastica arancione e relativi basamenti in cls del peso di 35 kg, compresa la fornitura degli elementi, la posa in opera, l'ancoraggio al terreno, ove rappresenti struttura fissa o per linee aperte, con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato, la traslazione degli elementi per la modifica della posizione necessaria all'avanzamento dei lavori, la manutenzione per tutta la durata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: cancello pedonale m 1x2 - nolo per ogni mese successivo al primo SOMMANO cad	7,00	2,88	20,16
174 F01.028.005. c	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 330 mm SOMMANO cad	40,00	1,24	49,60
175	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola			
	A R I P O R T A R E			273´779,77

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			273´779,77
F01.028.010.g	adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 330 mm SOMMANO cad	40,00	1,35	54,00
176 F01.028.050	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio SOMMANO cad	10,00	7,05	70,50
177 F01.031.130.a	Cavalletto in profilato di acciaio zincato per sostegni mobili della segnaletica stradale (cartelli singoli o composti, tabelle, pannelli); costo di utilizzo per un mese: con apertura a sdraio, a quatto zampe: per dischi diametro 60 cm, quadrati lato 60 cm e triangoli lato 90 cm SOMMANO cad	80,00	5,54	443,20
178 F01.031.135.a	Sacchetto di appesantimento per stabilizzare supporti mobili (cavalletti, basi per pali, sostegni) in pvc di colore arancio, dimensione 60 x 40 cm: riempito con graniglia di pietra, peso 13 kg SOMMANO cad	10,00	1,30	13,00
179 F01.031.160.a	Dispositivo luminoso a led, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria (comprese nella valutazione), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno: costo di utilizzo per un mese. SOMMANO cad	56,00	8,55	478,80
180 F01.031.160.c	Dispositivo luminoso a led, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria (comprese nella valutazione), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno: montaggio in opera, su pali, barriere,....(non incluse nel prezzo), e successiva rimozione SOMMANO cad	7,00	8,19	57,33
181 F01.052.005.a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni SOMMANO mq	108,00	10,47	1´130,76
182 F01.052.005.b	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite SOMMANO mq	216,00	3,16	682,56
183 F01.052.005.c	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere SOMMANO mq	108,00	4,04	436,32
184 F01.055.010.	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di			
	A RIPORTARE			277´146,24

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			277´146,24
a	collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori SOMMANO mq	108,00	2,52	272,16
185 F01.055.010. b	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) SOMMANO mq	216,00	0,77	166,32
186 F01.064.005. a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m, per il primo mese di utilizzo SOMMANO cad	3,00	70,77	212,31
187 F01.067.005. a	Elmetto in polietilene HD con bardatura tessile rimovibile a 4 cardini, spugna parasudore, visiera e bordo gocciolatoio, conforme alla normativa EN 397; costo di utilizzo mensile: senza fori di ventilazione SOMMANO cad	40,00	2,32	92,80
188 F01.082.005. a	Guanti in filato leggero, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92 (1a categoria): in cotone SOMMANO paio	40,00	0,59	23,60
189 F01.097.005. b	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/07/2003 integrate con il DLgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm SOMMANO cad	8,00	3,90	31,20
190 F01.097.015	Integrazione al contenuto della cassetta di pronto soccorso consistente in set completo per l'asportazione di zecche e altri insetti dalla cute, consistente in: pinzetta, piccola lente di ingrandimento, confezione di guanti monouso in lattice, sapone disinfettante ed ago sterile, quest'ultimo da utilizzarsi per rimuovere il rostro (apparato boccale), nel caso rimanga all'interno della cute SOMMANO cad	8,00	16,06	128,48
191 np_sic_01	Opere provvisionali e di movimentazione temporanea degli apprestamenti della sicurezza per gestire specifiche fasi di realizzazione SOMMANO a corpo	1,00	319,48	319,48
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			5´500,00
	T O T A L E euro			278´392,59
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE	
M	**LAVORI A MISURA euro**	272´892,59
M:001	ARCHITETTONICO - IMP. ELETTRICI euro	219´777,54
M:001.001	demolizioni e rimozioni euro	9´837,06
M:001.002	trasporti euro	3´582,63
M:001.003	oneri di discarica euro	3´027,78
M:001.004	sottofondi euro	586,70
M:001.005	malte, conglomerati cementizi, casseforme e acciaio per cemento armato euro	3´589,23
M:001.006	isolamenti euro	12´240,91
M:001.007	guaine e membrane euro	2´897,56
M:001.008	opere in cartongesso euro	199,13
M:001.009	pavimentazioni euro	16´713,19
M:001.010	controsoffitti e rivestimenti euro	29´510,98
M:001.011	intonaci e tinteggiature euro	9´793,80
M:001.012	opere metalliche e lattonerie euro	11´592,34
M:001.013	porte e infissi euro	52´458,43
M:001.014	opere da giardiniere euro	12´818,96
M:001.015	impianto elettrico euro	13´033,93
M:001.016	varie euro	19´883,46
M:001.021	nuovi prezzi euro	18´011,45
M:002	STRUTTURE euro	15´835,40
M:003	IMPIANTI MECCANICI euro	37´279,65
M:003.017	impianto di riscaldamento euro	23´695,85
M:003.018	impianto idrico sanitario euro	4´272,91
M:003.019	antincendio euro	541,08
M:003.020	impianto di condizionamento euro	8´769,81
S	**COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro**	5´500,00
	TOTALE euro	278´392,59
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I TOTALE
	R I P O R T O	

RIEPILOGO FINALE

Tipologia Appalto: a Misura
Tipologia Offerta: Unico Ribasso
Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro 5´500,00
Importo dei Lavori per la Manodopera su cui NON applicare il Ribasso euro 66´573,74

LAVORI A MISURA euro	272´892,59
RIBASSO del 13,65% da applicare su euro 206´318,85 =	-28´162,52
PER LAVORI A MISURA euro	244´730,07
COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro	5´500,00
T O T A L E euro	250´230,07

	A R I P O R T A R E

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I TOTALE
	R I P O R T O	

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	250´230,07
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N.1 del 12/05/2026 euro	150´228,54
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro	150´228,54
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	150´228,54
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	100´001,53

Data, 30/06/2026

L'Impresa
CONSORZIO C.E.A.R. SOC. COOP. CONS.

Il Direttore dei Lavori

	A R I P O R T A R E